



SURAT PERJANJIAN

untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Konstruksi
Penataan Landscape Area Digital Learning Center Building Universitas Sumatera Utara
Nomor: 712.2/PPK.1/13.515.2/2023

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya (selanjutnya disebut "Kontrak") dibuat dan ditandatangani di Ruang Unit Kerja Pengadaan Barang dan Jasa USU Lt.2 Jl. Universitas No.46 Kampus USU Medan pada hari Selasa tanggal Tiga bulan Agustus tahun dua ribu dua puluh tiga antara:

1. **Joko Wibowo, SH** selaku Pejabat Pembuat Komitmen, yang bertindak untuk dan atas nama Universitas Sumatera Utara, yang berkedudukan di Jalan Universitas No.46 Kampus USU Medan, berdasarkan Surat Keputusan Rektor Universitas Sumatera Utara Nomor. 7/UNS.1.R/SK/SDM/2023 tanggal 2 Januari 2023, selanjutnya disebut "Pejabat Pembuat Komitmen" dan
2. **Arief Adi Chandra** selaku Wakil Direktur CV. Buana Asri, yang bertindak untuk dan atas nama CV. Buana Asri, yang berkedudukan di Jalan Datuk Kabu Gg. Tomo Karto No.15 Kel. Denai Kec. Medan Denai, selanjutnya disebut "Penyedia".

MENGINGAT BAHWA:

- (a) PPK telah meminta Penyedia untuk menyediakan Pekerjaan Barang/Jasa sebagaimana diterangkan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak yang terlampir dalam Kontrak ini (selanjutnya disebut "**Pekerjaan Jasa Konstruksi**");
- (b) Penyedia sebagaimana dinyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, personil, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk menyediakan Pekerjaan Jasa Lainnya sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (c) PPK dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (d) PPK dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak:
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

MAKA OLEH KARENA ITU, PPK dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui hal-hal sebagai berikut:

Pasal 1

Istilah dan Ungkapan

peristilahan dan ungkapan dalam Kontrak ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Kontrak ini.

Pasal 2
Ruang Lingkup Pekerjaan

Ruang lingkup pekerjaan Pengadaan Barang/Jasa terdiri atas:

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	1,00	Ls	Dihitung	8.300.000,00	8.300.000,00
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00	Ls	Dihitung	4.000.000,00	4.000.000,00
3	Penebangan / Pemangkasan Pohon Existing	1,00	Ls	Dihitung	5.000.000,00	5.000.000,00
4	Pekerjaan Galian Tanah	161,84	m ³	A.2.3.1.1	96.441,88	15.608.153,86
						32.908.153,86
II	PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemadatan Permukaan Tanah	323,68	m ²	A.2.3.1.10	72.133,75	23.348.252,20
2	Penimbunan Sirtu	32,37	m ³	A.2.3.1.14	323.106,88	10.458.323,49
3	Penimbunan LPA	64,74	m ³	Anl.EL-1021	879.293,06	56.921.915,76
4	Penimbunan LPB	64,74	m ³	Anl.EL-1022	867.663,60	56.169.070,77
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40/60					
	Pekerjaan Bekisting	145,44	m ²	A.4.1.1.20	358.054,34	52.075.423,21
	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	29,09	m ²	A.4.1.1.6	1.549.096,35	45.060.114,63
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,90	m ³	Dihitung	2.500.000,00	2.250.000,00
7	Pemasangan Grass Block	51,84	m ²	Dihitung	320.000,00	16.588.800,00
8	Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	25,92	m ²	A.2.3.1.11 C	76.935,00	1.994.155,20
9	Pekerjaan Tangga					
	Pekerjaan Pemasangan Bata	2,40	m ²	A.4.4.1.8	166.952,52	400.686,05
	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	0,14	m ³	A.4.1.1.6	1.549.096,35	223.069,87
	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	3,84	m ²	A.4.4.3.36 J	478.417,49	1.837.123,16
						267.326.934,35
III	PEKERJAAN PENGECORAN PENUTUP PARIT					
1	Pekerjaan Bekisting	96,30	m ²	A.4.1.1.24	736.946,22	70.967.920,99
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	796,08	kg	A.4.1.1.17	22.369,48	17.807.895,64
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3	11,56	m ³	A.4.1.1.6	1.549.096,35	17.901.357,42
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	6,95	m ²	Dihitung	450.000,00	3.126.600,00
						109.803.774,05
IV	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL					
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	126,47	m	FK Supl. 10 a	75.814,33	9.587.985,60
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	171,70	m	FK Supl. 10	71.214,33	12.227.500,46
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	115,85	m	A.5.1.1.27	36.150,94	4.188.086,40
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	60,23	m	A.5.1.1.31	173.207,65	10.432.874,12
						36.436.446,58
V	PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan Akhir	1,00	Ls	Dihitung	1.500.000,00	1.500.000,00
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	1,00	Ls	Dihitung	1.000.000,00	1.000.000,00
						2.500.000,00
	Total					448.975.308,83
	PPN 11%					49.387.283,97
	Total Harga					498.362.592,80
	Dibulatkan					498.362.000,00

Pasal 3
Jenis dan Nilai Kontrak

- (1) Pengadaan Barang/Jasa ini menggunakan Jenis Kontrak Harga Satuan.
- (2) Nilai Kontrak yang telah di Negosiasi termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 498.362.000,- (Empat ratus sembilan puluh delapan juta tiga ratus enam puluh dua ribu rupiah)

Pasal 4
Dokumen Kontrak

1. Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini;
2. Dokumen-dokumen berikut merupakan satu-kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:
 - a. adendum Surat Perjanjian (apabila ada);
 - b. pokok perjanjian;
 - c. surat penawaran;
 - d. daftar kuantitas dan harga (apabila ada);
 - e. syarat-syarat khusus Kontrak;
 - f. syarat-syarat umum Kontrak;
 - g. spesifikasi khusus;
 - h. spesifikasi umum;
 - i. gambar-gambar; dan
 - j. dokumen lainnya seperti: jaminan-jaminan, SPPBJ, BAHPL.
3. Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada angka 2 di atas;

Pasal 5
Hak dan Kewajiban

Hak dan kewajiban timbal-balik Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dinyatakan dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK) dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK).

- a. PPK mempunyai hak dan kewajiban untuk:
 - 1) mengawasi dan memeriksa pekerjaan yang dilaksanakan oleh Penyedia;
 - 2) meminta laporan-laporan secara periodik mengenai pelaksanaan pekerjaan yang dilakukan oleh Penyedia;
 - 3) memberikan fasilitas berupa sarana dan prasarana yang dibutuhkan oleh Penyedia untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 4) membayar pekerjaan sesuai dengan harga yang tercantum dalam Kontrak yang telah ditetapkan kepada Penyedia;
- b. Penyedia mempunyai hak dan kewajiban untuk:
 - 1) menerima pembayaran untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan harga yang telah ditentukan dalam Kontrak;
 - 2) meminta fasilitas-fasilitas dalam bentuk sarana dan prasarana dari PPK untuk kelancaran pelaksanaan pekerjaan sesuai ketentuan Kontrak;
 - 3) melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada PPK;
 - 4) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;

- 5) melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, Pelataran, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam Kontrak;
- 6) memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan PPK;
- 7) menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Kontrak;
- 8) mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi perusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

Pasal 6
Masa Berlaku Kontrak

Kontrak ini mulai berlaku efektif terhitung sejak tanggal yang ditetapkan dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak dengan tanggal mulai sesuai SPMK dan penyelesaian keseluruhan pekerjaan sebagaimana diatur dalam Syarat-Syarat Umum/Khusus Kontrak..

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen



Joko Wibowo, SH
NIP. 197008311994031008

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. Buana Asri



Arief Adi Chandra
Wakil Direktur

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
M E D A N**



SURAT PERJANJIAN (SP)

PEKERJAAN:

**PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL
LEARNING CENTER DAN PLAZA REKTORAT
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA**

NOMOR : 10.2/PPK/13.10/2023

TANGGAL : 08 September 2023

PELAKSANA : CV. ATHAR JAYA

ALAMAT : Jalan S. Parman Lr.Famili No.61 Kel. Petisah Hulu
Kec. Medan Baru

BIAYA : Rp. 12.195.548.320,- (Dua belas miliar seratus sembilan puluh
lima juta lima ratus empat puluh delapan ribu tiga ratus dua
puluh rupiah)

DANA NON PNBP

**UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
TAHUN ANGGARAN 2023**



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

Jalan Universitas No. 46 Kampus USU Medan 20155
Laman : www.usu.ac.id, www.lpse.usu.ac.id

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor: 10.3/PPK/13.10/2023

Paket Pekerjaan:

Penataan Landscape Area Gedung Digital Learning Center dan Plaza Rektorat
Universitas Sumatera Utara

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Joko Wibowo, SH
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen USU
Alamat : Ruang Unit Kerja Pengadaan Barang dan Jasa USU Lt.2
Jalan Universitas No.46 Kampus USU Padang Bulan Medan

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK);

Berdasarkan Surat Perjanjian Pekerjaan Penataan Landscape Area Gedung Digital Learning Center dan Plaza Rektorat Universitas Sumatera Utara Nomor : 10.2/PPK/13.10/2023 tanggal 08 September 2023, bersama ini memerintahkan:

Nama Penyedia : CV. Athar Jaya
Alamat Penyedia : Jalan S. Parman Lr.Famili No.61 Kel. Petisah Hulu Kec. Medan Baru
yang dalam hal ini : Arvin Febrianto Zega
diwakili oleh
selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Ruang Lingkup pekerjaan : Penataan Landscape Area Gedung Digital Learning Center dan Plaza Rektorat Universitas Sumatera Utara;
2. Tanggal mulai kerja : 08 September 2023;
3. Syarat-syarat pekerjaan : sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu penyelesaian : selama 60 (enam puluh) hari kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 06 November 2023;
5. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Medan, 08 September 2023

Untuk dan atas nama
Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen

Joko Wibowo, SH
NIP. 197008311994031008

Menerima dan Menyetujui:
CV. Athar Jaya

Arvin Febrianto Zega
Wakil Direktur I

mandiri

NO.008 – A

523966



GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
BG60424283582
Tanggal 11 Juni 2024
Perubahan No.01 Tanggal 25 Juni 2024

Yang bertanda tangan dibawah ini Krisvina Briliyanti dalam jabatan selaku Trade Service Manager dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Transaction Banking Region I Sumatera 1, Trade Service Medan berkedudukan di Gedung Menara Mandiri, Jalan Pulau Pinang No.1 Lantai 10 Medan 20111

Untuk selanjutnya disebut **PENJAMIN**

Dengan ini menyatakan akan membayar kepada :

Nama **Joko Wibowo, SH** dengan Nomor NIP : 197008311994031008
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Kontrak Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi Universitas Sumatera Utara
Alamat **Jl. Dr.T. Mansur No.9 Kampus USU Medan 20155**

selanjutnya disebut : **PENERIMA JAMINAN**

sejumlah uang IDR. 511.557.389 (Terbilang enam ratus sebelas juta lima ratus lima puluh tujuh ribu tiga ratus delapan puluh sembilan Rupiah) dalam bentuk garansi bank sebagai jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan Renovasi Landscape dan Pedestrian Area Auditorium Universitas Sumatera Utara berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. 1.1/PPK.1/13.1/2024 Tanggal 06 Juni 2024 apabila :

Nama **CV Permata Kasih**
Alamat **Jln. Perniagaan No.94 Lingkungan VI Stabat**

selanjutnya disebut **YANG DIJAMIN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, telah tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa

- a. Yang dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak
- b. Pemutusan Kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pengadaan yang diikuti oleh yang Dijamin

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Berlaku selama 90 (Sembilan Puluh) hari kalender, dari tanggal 11 Juni 2024 sampai dengan tanggal 08 September 2024.
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dan Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dan Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cdera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya
4. Penjamin melepaskan hak – hak istimewa untuk menuntut supaya benda – benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal 1631 Kitab Undang – Undang Hukum Perdata.
5. Garansi Bank ini tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing – masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Medan.

Dikeluarkan di : Medan
Pada Tanggal : 25 Juni 2024
PT. Bank Mandiri (Pesero) Tbk
Trade Service Medan



KANTOR PUSAT
Jl. Imam Bonjol No. 18, Medan
Phone : (061) 415 5100 - 451 5100
Facsimile : (061) 414 2937 - 415 2652

GARANSI BANK SEBAGAI JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor : 00868/100/BGUP/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini: M. Ricky Budiman dalam jabatan selaku Pemimpin Cabang Koordinator Medan dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT Bank Sumut Cabang Koordinator Medan berkedudukan di Jl. Imam Bonjol No. 18 Medan.

untuk selanjutnya disebut: **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : Universitas Sumatera Utara.
Alamat : Jl. Dr. T. Mansur No. 9 Kampus USU Medan

selanjutnya disebut: **PENERIMA JAMINAN**

jumlah uang Rp. 609.777.416,- (Enam Ratus Sembilan Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu Empat Ratus Enam Belas Rupiah) dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pemeliharaan atas pekerjaan Penataan Landscape Area Gedung Digital Learning Center dan Plaza Rektorat Universitas Sumatera Utara berdasarkan Kontrak No. 10.2/PPK/13.10/2023 tanggal 08 September 2023, apabila:

Nama : CV. ATHAR JAYA
Alamat : Jl. S. Parman Lr. Famili No 61 Medan

selanjutnya disebut: **YANG DIJAMIN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa:

Yang dijamin tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Berlaku selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender, dari tanggal 20 Desember 2023 s.d 16 Juni 2024.
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji / lalai / tidak memenuhi kewajibannya.
4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Medan.



Dikeluarkan di : Medan
Pada tanggal : 20 Desember 2023
PT Bank Sumut Cabang Koordinator Medan



M. RICKY BUDIMAN

PEMIMPIN CABANG KOORDINATOR MEDAN



CV. BUANA ASRI

Jl. Datuk Kabu Gg. Tomo Karto No. 15 Medan

Nomor : 57/CV.BA/PP/09/2023
Hal : Permohonan Pembayaran

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen USU
Jalan Universitas No.46 Kampus USU
Medan

Dengan hormat,

Sehubungan dengan pelaksanaan pekerjaan Penataan Landscape Area Digital Learning Center Building Universitas Sumatera Utara, yang telah mencapai prestasi pekerjaan 100% (seratus persen), berdasarkan Surat Perjanjian (SP) No. 712.2/PPK.1/13.515.2/2023 tanggal 03 Agustus 2023, dengan ini kami mohon untuk dibayarkan sebesar Rp. 498.362.000,- (Empat ratus sembilan puluh delapan juta tiga ratus enam puluh dua ribu rupiah).

Pembayaran uang tersebut mohon di transfer ke Nomor Rekening [REDACTED] atas nama **CV. Buana Asri**.

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian Bapak kami ucapkan terimakasih.

Medan, 19 OCT 2023
CV. Buana Asri

Arief Adi Chandra
Direktur



WA Helpdesk: 0852-

Kelola SPJ Dwi Utari Retno Muninggar

Periode 2023 > / Dwi Utari Retno Muninggar / Dwi Utari Retno Muninggar /

Kelola SPJ JURU BAYAR SATKER

6183-1020



Dashboard



RKA



Dana Persediaan



Templat Kwitansi



Gaji



Permintaan



SPJ



Pengembalian



Laporan



Pengaturan

Permintaan LS Kontrak Penataan Landscape Area Digital Learning Center Building Universitas Sumatera Utara.

Permintaan

Id Permintaan : 42702

Keterangan : Penataan Landscape Area Digital Learning Center Building Universitas Sumatera Utara.

MAK : 537113250101 Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan yang Dikapitalisasi

Unit : Biro Pengelolaan Aset dan Usaha

Waktu : 24 Oktober 2023 09:12:47

Jenis : KONTRAK

Jumlah : Rp. 498.362.000,-

Status Verifikasi



Tahap 1 - [Dwi Utari Retno Muninggar - JURU BAYAR SATKER] Membuat SPJ
2023-11-01 09:45:07



Tahap 2 - [Erjan Fikry Antari - P3KA] Disetujui oleh P3KA
2023-11-01 09:59:24



Tahap 3 - [Dicky Zikrika Siregar - VERIFIKATOR] Diverifikasi oleh Verifikator
2023-11-03 00:35:47



Tahap 4 - [Fitri Aprilia - PAJAK] Verifikasi Pajak



WA Helpdesk: 0852-

6183-1020



Dashboard



RKA



Dana Persediaan



Templat Kwitansi



Gaji



Permintaan



SPJ



Pengembalian



Laporan



Pengaturan

KEUANGAN] Disetujui oleh Biro Keuangan
2023-11-06 09:14:12 Dwi Utari Retno Muninggar



JURU BAYAR SATKER

Verifikasi SPJ

Lihat Pesan



SPJ ini sudah diverifikasi



Tahap verifikasi sudah sepenuhnya diverifikasi

SPJ

Judul SPJ

SPJ Permintaan LS Kontrak Penataan L

Daftar Kwitansi

1. Penataan [Rp. 498.362.000,-]

Landscape Area

Digital Learning

Center Building

Universitas

Sumatera Utara.

Belanja

Penataan Landscape Area Digital Learn

Diminta

Rp 498.:

PPN *

11%

PPN (Rp)

Rp 49.387.225



WA Helpdesk: 0852-

6183-1020



Dashboard



RKA



Dana Persediaan



Templat Kwitansi



Gaji



Permintaan



SPJ



Pengembalian



Laporan



Pengaturan

Rp 448.974.775

Dwi Utari Retno Muninggar



Realisasi *

JURU BAYAR SATKER

Rp 498.362.000

PPH 23

0%



PPH 23 (Rp)

Rp 0

PPH 21

0% PPh 21



PPH 21 (Rp)

0

PPH Final

1.75% PPh 4(2) Final



PPH Final (Rp)

7857059

Nama Vendor

CV BUANA ASRI

Alamat Vendor

JL DATUK KABU GG TOMO KARTO NO 15 DENAI MEDA

NPWP / TIN (Tax Identity Number) / No Paspor Vendor



WA Helpdesk: 0852-

6183-1020



Dashboard



RKA



Dana Persediaan



Templat Kwitansi



Gaji



Permintaan



SPJ



Pengembalian



Laporan



Pengaturan

Nomor Faktur Pajak *

Dwi Utari Retno-Muninggar

0100072325973097



JURU BAYAR SATKER

Tanggal Transaksi Pembayaran LS Kontrak *

2023-10-24



PPH 26 *

0%



PPH 26 (Rp) *

0

Dokumen permohonan pembayaran

Lihat Berkas

Download Berkas

Kwitansi pembayaran

Lihat Berkas

Download Berkas

Berita Acara Pembayaran

Lihat Berkas

Download Berkas

Dokumen berita acara pemeriksaan barang/pekerjaan

Lihat Berkas

Download Berkas

Dokumen berita acara serah terima barang/pekerjaan dari rekanan ke PPHP

Lihat Berkas

Download Berkas

Dokumen berita acara serah terima barang/pekerjaan dari PPHP ke User



WA Helpdesk: 0852-

6183-1020



Dashboard



RKA



Dana Persediaan



Templat Kwitansi



Gaji



Permintaan



SPJ



Pengembalian



Laporan



Pengaturan

Dokumen ringkasan kontrak

Lihat Berkas

Dwi Utari Retno Murni
Download Berkas



Faktur & Dokumen Pajak

Lihat Berkas

JURU BAYAR SATKER

Download Berkas

Sertifikat Usaha Jasa Konstruksi

Lihat Berkas

Download Berkas

Surat Perintah Kerja

Lihat Berkas

Download Berkas



**UNIVERSITAS
SUMATERA UTARA**

LAPORAN MINGGUAN I s/d MINGGUAN IV

3 Agustus 2023 s/d 1 September 2023

**PENATAAN LANDSEKAP AREA DIGITAL LEARNING
CENTER BUILDING USU
TAHUN ANGGARAN 2023**

Kontraktor Perencana :

CV. BUANA ASRI

LAPORAN BULANAN - I

CV. BUANA ASRI

PEKERJAAN	Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU	REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN	
		PEKERJAAN BULANAN	
LOKASI	Medan, Sumatera Utara	Bulan Ke-	: 01
INSTANSI	Universitas Sumatera Utara	Tanggal	: 18 Oktober 2023
		Lampiran	: 1 (satu) berkas

1. Telah melaksanakan pekerjaan pengawasan untuk :
- a. Pekerjaan : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU
- b. Lokasi : Medan, Sumatera Utara
- c. Instansi : Universitas Sumatera Utara
- d. Waktu Pengawasan : Tgl. Mulai : 19 September 2023
Tgl. Selesai : 18 Oktober 2023
Jml. Hari : 30 Hari Kalender
2. Telah mencapai prestasi sebesar 100,0000% % Sertasi
- terdiri dari :

No.	Sub Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot thd. Seluruh Pekerjaan (%)
I	Pekerjaan Pendahuluan		
1	Pembongkaran Pavin, Planer Box dan Kanopi Existing	100,00	1,78
2	Pembersihan / Pemindehan Hasil Bongkaran	100,00	1,11
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,00	2,16
II	Pekerjaan Struktur		
1	Pemadatan Permakisan Tanah	100,00	3,24
2	Penimbunan Sirtu	100,00	1,45
3	Penimbunan LPA	100,00	7,89
4	Penimbunan LPB	100,00	7,79
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40/60		
	- Pekerjaan Bekisting	100,00	7,42
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1.2.3	100,00	6,42
6	Penimbunan Batu Split 2/3	100,00	0,50
7	Pemasangan Grass Block	100,00	2,76
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	100,00	0,33
9	Pekerjaan Tangga		
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	100,00	0,09
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1.2.3	100,00	0,05
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	100,00	0,41
10	Pekerjaan Planer Box		
	- Pekerjaan Bekisting Sloof	100,00	0,92
	- Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1.2.3 Sloof	100,00	0,42
	- Pekerjaan Bekisting Kolom	100,00	0,21
	- Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	100,00	0,10
	- Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	100,00	0,04
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1.2.3 Kolom	100,00	0,07
	- Pekerjaan Bekisting Balok	100,00	1,39
	- Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1.2.3 Balok	100,00	0,42
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	100,00	0,90
	- Pekerjaan Pemasangan Ploms	100,00	6,82
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	100,00	2,67
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	100,00	0,57
	- Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	100,00	1,39
11	Pekerjaan Lantai Teras		
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1.2.3	100,00	1,90
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	100,00	5,87
III	Pekerjaan Pengcoran Penutup Parit		
1	Pekerjaan Bekisting	100,00	11,06
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	100,00	2,77
3	Pekerjaan Pengcoran Lantai Beton 1.2.3	100,00	2,79
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	100,00	0,90
IV	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal		
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	100,00	2,17
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	100,00	2,05
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	100,00	0,84
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	100,00	4,87
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	100,00	0,31
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Taman Led 4000K	100,00	2,10
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	100,00	0,58
V	Pekerjaan Akhir		
1	Pembersihan Akhir	100,00	0,45
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	100,00	0,33
TOTAL KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN			100,00

3. Laporan pelaksanaan kegiatan pengawasan mingguan ini meliputi :
- Laporan Kemajuan Pelaksanaan,

Demikian laporan pekerjaan pengawasan mingguan ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan seperlunya.

Dibuat di : Medan, Sumatera Utara
Tanggal : 18 Oktober 2023

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN

Arif Shandi
Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksanaan
CV. BUANA ASRI

ARIF ADIL CHINDRA
Pelaksana Lapangan



UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

LAPORAN BULANAN

Pekerjaan Penataan Landsekap Area DLCB USU

Bulan Ke- 1

dari tanggal 19 September 2023

Medan, Sumatera Utara

s.d. tanggal 18 Oktober 2023

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan							
							Minggu Ke-I		Minggu Ke-II		Minggu Ke-III		Minggu Ke-IV	
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%	Volume	Bobot	volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot
I. Pekerjaan Pendahuluan														
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	1,00	Ls	8.000.000,00	8.000.000,00	1,78%	1,00	1,78						
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00	Ls	5.000.000,00	5.000.000,00	1,11%	1,00	1,11						
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,80	m ³	96.441,88	9.721.341,50	2,16%	100,80	2,16						
II. Pekerjaan Struktur														
1	Pemadatan Permukaan Tanah	201,60	m ²	72.133,75	14.542.164,00	3,24%	201,60	3,24						
2	Penimbunan Sirtu	20,16	m ³	323.106,88	6.513.834,70	1,45%			20,16	1,45				
3	Penimbunan LPA	40,32	m ³	879.293,06	35.453.096,32	7,89%			40,32	7,89				
4	Penimbunan LPB	40,32	m ³	867.663,60	34.984.196,33	7,79%			40,32	7,79				
5	Pekerjaan Pondasi Bahu 40/60													
-	Pekerjaan Bekisting	93,12	m ²	358.054,34	33.342.020,14	7,42%			93,12	7,42				
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	18,62	m ³	1.549.096,35	28.850.370,42	6,42%					18,62	6,42		
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,90	m ³	2.500.000,00	2.250.000,00	0,50%					0,90	0,50		
7	Pemasangan Grass Block	38,76	m ²	320.000,00	12.403.200,00	2,76%					38,76	2,76		
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	19,38	m ²	76.935,00	1.491.000,30	0,33%							19,38	0,3319%
9	Pekerjaan Tangga													
-	Pekerjaan Pemasangan Bata	2,40	m ²	166.952,52	400.686,05	0,09%							2,40	0,0892%
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	0,14	m ³	1.549.096,35	223.069,87	0,05%							0,14	0,0497%
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	3,84	m ²	478.417,49	1.837.123,16	0,41%							3,84	0,4090%
10	Pekerjaan Planter Box													
-	Pekerjaan Bekisting Sloof	16,08	m ²	256.144,22	4.118.799,06	0,92%			16,08	0,92				
-	Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%			99,70	0,50				
-	Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%			49,31	0,25				
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Sloof	1,21	m ³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%					1,21	0,42		
-	Pekerjaan Bekisting Kolom	2,52	m ²	379.672,85	956.775,58	0,21%			2,52	0,21				
-	Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	20,83	kg	22.369,48	466.001,01	0,10%			20,83	0,10				
-	Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	9,02	kg	22.369,48	201.683,23	0,04%			9,02	0,04				
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Kolom	0,19	m ³	1.549.096,35	292.779,21	0,07%			0,19	0,07				
-	Pekerjaan Bekisting Balok	16,08	m ²	388.030,47	6.239.529,96	1,39%			16,08	1,39				
-	Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%			99,70	0,50				
-	Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%			49,31	0,25				
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok	1,21	m ³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%			1,21	0,42				
-	Pekerjaan Pemasangan Bata	24,12	m ²	166.952,52	4.026.894,78	0,90%							24,12	0,8964%
-	Pekerjaan Pemasangan Phomi	34,02	m ²	899.875,00	30.617.347,00	6,82%							34,02	6,8158%
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	40,61	m ³	295.670,75	12.007.750,93	2,67%							40,61	2,6731%
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	8,12	m ³	314.576,75	2.555.111,90	0,57%							8,12	0,5688%
-	Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	81,22	m ²	76.935,00	6.248.953,05	1,39%							81,22	1,3911%
11	Pekerjaan Lantai Teras													
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	5,51	m ³	1.549.096,35	8.532.422,70	1,90%							5,51	1,8994%
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	55,08	m ²	478.417,49	26.351.235,35	5,87%							55,08	5,8661%
III. Pekerjaan Pengecoran Penutup Part														
1	Pekerjaan Bekisting	67,41	m ²	736.946,22	49.677.544,69	11,06%	67,41	11,06						
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	557,26	kg	22.369,48	12.465.526,95	2,77%					557,26	2,77		
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3	8,09	m ³	1.549.096,35	12.530.950,19	2,79%					8,09	2,79		
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Part	8,96	m ²	450.000,00	4.032.000,00	0,90%					8,96	0,90		
IV. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal														
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	149,80	m	71.214,33	10.667.906,63	2,37%					149,80	2,37		
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	129,14	m	71.214,33	9.196.618,58	2,05%					129,14	2,05		
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	104,77	m	36.150,94	3.787.533,98	0,84%					104,77	0,84		
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	126,29	m	173.207,65	21.874.971,48	4,87%					126,29	4,87		

LAPORAN MINGGUAN - I

CV. BUANA ASRI

PEKERJAAN		REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN	
		PEKERJAAN MINGGUAN	
PEKERJAAN	Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU	Minggu Ke -	: 01
LOKASI	Medan, Sumatera Utara	Bulan Ke-	: 01
INSTANSI	Universitas Sumatera Utara	Tanggal	: 25 September 2023
		Lampiran	: 1 (satu) berkas
<p>1. Telah melaksanakan pekerjaan pengawasan untuk</p> <p>a. Pekerjaan : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU</p> <p>b. Lokasi : Medan, Sumatera Utara</p> <p>c. Instansi : Universitas Sumatera Utara</p> <p>d. Waktu Pengawasan : Tgl. Mulai : 19 September 2023 Tgl. Selesai : 18 Oktober 2023 Jml. Hari : 30 Hari Kalender</p> <p>2. Telah mencapai prestasi sebesar 19,3541% % (Semblan Belas Koma Tiga Lima Empat Satu) terdiri dari :</p>			
No.	Sub Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (tit. Seluruh Pekerjaan (%))
I.	Pekerjaan Pendahuluan		
1	Pembongkaran Pavis, Planter Box dan Kanopi Existing	100,00	1,78
2	Pembersihan / Pemindehan Hasil Bongkaran	100,00	1,11
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,00	2,16
II	Pekerjaan Struktur		
1	Pemadatan Permukaan Tanah	100,00	3,24
2	Penimbunan Sirtu	0,00	0,00
3	Penimbunan LPA	0,00	0,00
4	Penimbunan LPB	0,00	0,00
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40/60		
	- Pekerjaan Bekisting	0,00	0,00
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3	0,00	0,00
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,00	0,00
7	Pemasangan Grass Block	0,00	0,00
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	0,00	0,00
9	Pekerjaan Tangga		
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	0,00	0,00
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	0,00	0,00
10	Pekerjaan Planter Box		
	- Pekerjaan Bekisting Sloof	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	0,00	0,00
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3 Sloof	0,00	0,00
	- Pekerjaan Bekisting Kolom	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	0,00	0,00
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3 Kolom	0,00	0,00
	- Pekerjaan Bekisting Balok	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	0,00	0,00
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3 Balok	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Phona	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	0,00	0,00
11	Pekerjaan Lantai Teras		
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	0,00	0,00
III	Pekerjaan pengecoran Penutup Parit		
1	Pekerjaan Bekisting	100,00	11,06
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	0,00	0,00
3	Pekerjaan pengecoran Lantai Beton 1.2.3	0,00	0,00
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	0,00	0,00
IV	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal		
1	Instalasi Kabel NYV 2x2,5mm	0,00	0,00
2	Instalasi Kabel NYV 4x2,5mm	0,00	0,00
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	0,00	0,00
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	0,00	0,00
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	0,00	0,00
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tahan Led 4000K	0,00	0,00
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	0,00	0,00
V	Pekerjaan Akhir		
1	Pembersihan Akhir	0,00	0,00
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	0,00	0,00
TOTAL KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN			19,35

3. Laporan pelaksanaan kegiatan pengawasan mingguan ini meliputi :
- a. Laporan Kemajuan Pelaksanaan,
 - b. Dokumentasi Pelaksanaan Mingguan.

Demikian laporan pekerjaan pengawasan mingguan ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan seperlunya.

Dibuat di : Medan, Sumatera Utara
Tanggal : 25 September 2023

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARH JAYA KONSULTAN



Yulus Bay Ari Shendi
Pengawas Lapangan



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



Arief Adi Chadra
Pelaksana Lapangan



No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AJER	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Thd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu lalu		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%									
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000k	63,00	unit	150.000,00	9.450.000,00	2,10%									0,0000%
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	8,00	unit	325.000,00	2.600.000,00	0,58%									0,0000%
V Pekerjaan Akhir															
1	Pembersihan Akhir	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00	0,45%									0,0000%
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0,33%									0,0000%
					449.213.322,41	100,00%									
TOTAL BOBOT													19,3541%		

LAPORAN MINGGUAN - II

CV. BUANA ASRI

PEKERJAAN	Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU	REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN			
		PEKERJAAN MINGGUAN			
LOKASI	Medas, Sumatera Utara	Minggu Ke -	: 02		
INSTANSI	Universitas Sumatera Utara	Bulan Ke -	: 01		
		Tanggal	: 02 Oktober 2023		
		Lampiran	: 1 (satu) berkas		

1. Telah melaksanakan pekerjaan pengawasan untuk :
- a. Pekerjaan : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU
b. Lokasi : Medan, Sumatera Utara
c. Instansi : Universitas Sumatera Utara
d. Waktu Pengawasan : Tgl. Mulai : 19 September 2023
Tgl. Selesai : 18 Oktober 2023
Jml. Hari : 30 Hari Kalender
2. Telah mencapai prestasi sebesar 48,9551% % (Bupati Delapan Komu Sembilan Lima Lima Satu) terdiri dari

No.	Sub Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot thd. Seluruh Pekerjaan (%)
I	Pekerjaan Pendahuluan		
1	Pembongkaran Pavin, Plester Box dan Kanopi Existing	100,00	1,78
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	100,00	1,11
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,00	2,16
II	Pekerjaan Struktur		
1	Pemadatan Permukaan Tanah	100,00	3,24
2	Penimbunan Sirtu	100,00	1,45
3	Penimbunan LPA	100,00	7,89
4	Penimbunan LPB	100,00	7,79
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40/60		
	- Pekerjaan Bekisting	100,00	7,42
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3	0,00	0,00
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,00	0,00
7	Pemasangan Grass Block	0,00	0,00
8	Pekerjaan Penanaman Rumpuk swias	0,00	0,00
9	Pekerjaan Tangga		
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	0,00	0,00
10	Pekerjaan Planter Box		
	- Pekerjaan Bekisting Sloof	100,00	0,92
	- Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3 Sloof	100,00	0,42
	- Pekerjaan Bekisting Kolom	100,00	0,21
	- Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	100,00	0,10
	- Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	100,00	0,04
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3 Kolom	100,00	0,07
	- Pekerjaan Bekisting Balok	0,00	1,39
	- Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3 Balok	100,00	0,42
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Phom	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penanaman Rumpuk Swias	0,00	0,00
11	Pekerjaan Lantai Teras		
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	0,00	0,00
III	Pekerjaan Pengecoran Penutup Parit		
1	Pekerjaan Bekisting	100,00	11,06
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	0,00	0,00
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1 2 3	0,00	0,00
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	0,00	0,00
IV	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal		
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	0,00	0,00
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	0,00	0,00
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	0,00	0,00
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	0,00	0,00
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	0,00	0,00
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K	0,00	0,00
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	0,00	0,00
V	Pekerjaan Akhir		
1	Pembersihan Akhir	0,00	0,00
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	0,00	0,00
TOTAL KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN			48,96

3. Laporan pelaksanaan kegiatan pengawasan mingguan ini meliputi :
- a. Laporan Kemajuan Pelaksanaan;
 - b. Dokumentasi Pelaksanaan Mingguan.

Demikian laporan pekerjaan pengawasan mingguan ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan seperlunya.

Dibuat di : Medan, Sumatera Utara
Tanggal : 02 Oktober 2023

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ABILAYA KONSULTAN



Yannis boy Ari Shandi
Pengawas Lapangan



Medan, 02 Oktober 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksanaan
CV. BUANA ASRI



Arief Ari Chandra
Pelaksana Lapangan



No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AIBWR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Ttd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu lalu		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%									
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K	63,00	unit	150.000,00	9.450.000,00	1,10%									0,0000%
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	8,00	unit	325.000,00	2.600.000,00	0,58%									0,0000%
V Pekerjaan Akhir															
1	Pembersihan Akhir	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00	0,45%									0,0000%
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0,33%									0,0000%
					449.213.322,41	100,00%									
													TOTAL BOBOT		48,9551%

I

LAPORAN MINGGUAN - III

CV. BUANA ASRI

PEKERJAAN : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU	REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN	
	PEKERJAAN MINGGUAN	
LOKASI : Medan, Sumatera Utara	Minggu Ke - : 03	
INSTANSI : Universitas Sumatera Utara	Bulan Ke- : 01	
	Tanggal : 09 Oktober 2023	
	Lampiran : 1 (satu) berkas	

1. Telah melaksanakan pekerjaan pengawasan untuk :
- a. Pekerjaan : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU
- b. Lokasi : Medan, Sumatera Utara
- c. Instansi : Universitas Sumatera Utara
- d. Waktu Pengawasan : Tgl. Mulai : 19 September 2023
Tgl. Selesai : 18 Oktober 2023
Jml. Hari : 30 Hari Kalender
2. Telah mencapai prestasi sebesar : 78,2305% % (Tujuh Puluh Delapan Komma Dua Tiga Nol Lima)
terdiri dari :

No.	Sub Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot thd. Seluruh Pekerjaan (%)
I.	Pekerjaan Pendahuluan		
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	100,00	1,78
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	100,00	1,11
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,00	2,16
II	Pekerjaan Struktur		
1	Pemadatan Permukaan Tanah	100,00	3,24
2	Penimbunan Sirtu	100,00	1,45
3	Penimbunan LPA	100,00	7,89
4	Penimbunan LPB	100,00	7,79
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40/60		
	- Pekerjaan Bekisting	100,00	7,42
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1:2:3	100,00	6,42
6	Penimbunan Batu Split 2/3	100,00	0,50
7	Pemasangan Grass Block	100,00	2,76
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	0,00	0,00
9	Pekerjaan Tangga		
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1:2:3	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	0,00	0,00
10	Pekerjaan Planter Box		
	- Pekerjaan Bekisting Sloof	100,00	0,92
	- Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1:2:3 Sloof	100,00	0,42
	- Pekerjaan Bekisting Kolom	100,00	0,21
	- Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	100,00	0,10
	- Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	100,00	0,04
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1:2:3 Kolom	100,00	0,07
	- Pekerjaan Bekisting Balok	0,00	1,39
	- Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1:2:3 Balok	100,00	0,42
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Plomb	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	0,00	0,00
	- Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	0,00	0,00
11	Pekerjaan Lantai Teras		
	- Pekerjaan Pengcoran Beton 1:2:3	0,00	0,00
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	0,00	0,00
III	Pekerjaan Pengcoran Penutup Parit		
1	Pekerjaan Bekisting	100,00	11,06
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	100,00	2,77
3	Pekerjaan Pengcoran Lantai Beton 1:2:3	100,00	2,79
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	100,00	0,90
IV	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal		
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	100,00	2,37
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	100,00	2,05
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	100,00	0,84
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	100,00	4,87
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	100,00	0,31
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K	100,00	2,10
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	100,00	0,58
V	Pekerjaan Akhir		
1	Pembersihan Akhir	0,00	0,00
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	0,00	0,00
TOTAL KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN			78,23

3. Laporan pelaksanaan kegiatan pengawasan mingguan ini meliputi :
- a. Laporan Kemajuan Pelaksanaan;
 - b. Dokumentasi Pelaksanaan Mingguan.

Demikian laporan pekerjaan pengawasan mingguan ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan seperlunya.

Dibuat di : Medan, Sumatera Utara
Tanggal : 09 Oktober 2023

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB LAYA KONSULTAN



Yunes Bay Ari Shondi
Pengawas Lapangan



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



Pelaksana Lapangan





UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

Pekerjaan Penataan Landsekap Area DLCB USU

Medan, Sumatera Utara

LAPORAN MINGGUAN

Minggu

Bulan Ke- : 1

dari tanggal : 19 September 2023

s.d. tanggal : 09 Oktober 2023

03

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Thd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu lalu		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	3	4	5	6 = 5 x 4	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
I. Pekerjaan Pendahuluan															
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	1,00	ls	8.000.000,00	8.000.000,00	1,78%	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,00	1,7809%	
2	Pembersihan / Pindahkan Hasil Bongkaran	1,00	ls	5.000.000,00	5.000.000,00	1,11%	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,00	1,1131%	
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,80	m³	96.441,88	9.721.341,50	2,18%	100,80	100,00	-	-	100,80	100,00	100,80	2,1641%	
II. Pekerjaan Struktur															
1	Pemadatan Permukaan Tanah	201,60	m²	72.133,75	14.542.364,00	3,24%	201,60	100,00	-	-	201,60	100,00	201,60	3,2373%	
2	Penimbunan Sirtu	20,16	m³	323.106,88	6.513.834,70	1,45%	20,16	100,00	-	-	20,16	100,00	20,16	1,4501%	
3	Penimbunan LPA	40,32	m³	879.293,06	35.453.096,32	7,89%	40,32	100,00	-	-	40,32	100,00	40,32	7,8923%	
4	Penimbunan LPB	40,32	m³	867.663,60	34.984.196,33	7,79%	40,32	100,00	-	-	40,32	100,00	40,32	7,7879%	
5	Pekerjaan Pondasi Bahu 40/60	93,12	m²	358.054,34	33.342.020,14	7,42%	93,12	100,00	-	-	93,12	100,00	93,12	7,4223%	
-	Pekerjaan Bekisting	18,62	m²	1.549.096,35	28.850.370,42	6,43%	-	-	18,62	100,00	18,62	100,00	18,62	6,4224%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	0,90	m³	2.500.000,00	2.250.000,00	0,50%	-	-	0,90	100,00	0,90	100,00	0,90	0,5009%	
6	Penimbunan Batu Split 2/3	38,76	m³	320.000,00	12.403.200,00	2,79%	-	-	38,76	100,00	38,76	100,00	38,76	2,7611%	
7	Pemasangan Grass Block	19,38	m²	76.935,00	1.491.000,30	0,33%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	2,40	m²	166.952,52	400.686,05	0,09%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
9	Pekerjaan Tangga	0,14	m²	1.549.096,35	223.069,87	0,05%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Pemasangan Bata	3,84	m²	478.417,49	1.837.123,16	0,41%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	1,21	100,00	1,21	0,4159%	
10	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	16,08	m²	256.144,22	4.118.799,06	0,92%	16,08	100,00	-	-	16,08	100,00	16,08	0,9169%	
-	Pekerjaan Bekisting Sloof	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%	99,70	100,00	-	-	99,70	100,00	99,70	0,4965%	
-	Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%	49,31	100,00	-	-	49,31	100,00	49,31	0,2456%	
-	Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	1,21	100,00	1,21	0,4159%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Sloof	2,52	m³	379.672,85	956.775,58	0,21%	-	-	2,52	100,00	2,52	100,00	2,52	0,2130%	
-	Pekerjaan Bekisting Kolom	20,83	kg	22.369,48	466.001,01	0,10%	20,83	100,00	-	-	20,83	100,00	20,83	0,1037%	
-	Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	9,02	kg	22.369,48	201.683,23	0,04%	9,02	100,00	-	-	9,02	100,00	9,02	0,0449%	
-	Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	0,19	m³	1.549.096,35	292.779,21	0,07%	-	-	0,19	100,00	0,19	100,00	0,19	0,0652%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Kolom	16,08	m³	388.030,47	6.239.529,96	1,39%	16,08	100,00	-	-	16,08	100,00	16,08	1,3890%	
-	Pekerjaan Bekisting Balok	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%	99,70	100,00	-	-	99,70	100,00	99,70	0,4965%	
-	Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%	49,31	100,00	-	-	49,31	100,00	49,31	0,2456%	
-	Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	1,21	100,00	1,21	0,4159%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok	24,12	m³	166.952,52	4.026.894,78	0,90%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Pemasangan Bata	34,02	m²	899.875,00	30.617.347,00	6,82%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Pemasangan Phomi	40,61	m³	295.670,75	12.007.750,93	2,67%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	8,12	m³	314.576,75	2.555.111,90	0,57%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	81,22	m³	76.935,00	6.248.953,05	1,39%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	5,51	m²	1.549.096,35	8.532.422,70	1,90%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
11	Pekerjaan Lantai Teras	55,08	m²	478.417,49	26.351.235,35	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	5,51	m³	1.549.096,35	8.532.422,70	1,90%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	55,08	m²	478.417,49	26.351.235,35	5,87%	-	-	-	-	-	-	-	0,0000%	
III. Pekerjaan Pengecoran Penutup Part															
1	Pekerjaan Bekisting	67,41	m²	736.946,22	49.677.544,69	11,06%	67,41	100,00	-	-	67,41	100,00	67,41	11,0588%	
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	557,26	kg	22.369,48	12.465.526,95	2,77%	-	-	557,26	100,00	557,26	100,00	557,26	2,7750%	
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3	8,09	m³	1.549.096,35	12.530.950,19	2,79%	-	-	8,09	100,00	8,09	100,00	8,09	2,7895%	
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Part	8,96	m²	450.000,00	4.032.000,00	0,90%	-	-	8,96	100,00	8,96	100,00	8,96	0,8976%	
IV. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal															
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	149,80	m	71.214,33	10.667.906,63	2,37%	-	-	149,80	100,00	149,80	100,00	149,80	2,3748%	
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	129,14	m	71.214,33	9.196.638,58	2,05%	-	-	129,14	100,00	129,14	100,00	129,14	2,0473%	
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	104,77	m	36.150,94	3.787.533,98	0,84%	-	-	104,77	100,00	104,77	100,00	104,77	0,8431%	
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	126,29	m	173.207,65	21.874.971,48	4,87%	-	-	126,29	100,00	126,29	100,00	126,29	4,8696%	
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	4,00	unit	350.000,00	1.400.000,00	0,31%	-	-	4,00	100,00	4,00	100,00	4,00	0,3117%	

LAPORAN MINGGUAN – IV

CV. BUANA ASRI

PEKERJAAN	Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU	REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN	
		PEKERJAAN MINGGUAN	
LOKASI	Medan, Sumatera Utara	Minggu Ke -	: 04
INSTANSI	Universitas Sumatera Utara	Bulan Ke -	: 01
		Tanggal	: 18 Oktober 2023
		Lampiran	: 1 (satu) berkas

1. Telah melaksanakan pekerjaan pengawasan untuk :
 - a. Pekerjaan : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU
 - b. Lokasi : Medan, Sumatera Utara
 - c. Instansi : Universitas Sumatera Utara
 - d. Waktu Pengawasan : Tgl. Mulai : 19 September 2023
Tgl. Selesai : 18 Oktober 2023
Jml. Hari : 30 Hari Kalender
2. Telah mencapai prestasi sebesar 100,0000% % Seratus terdiri dari

No.	Sub Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (td. Seluruh Pekerjaan (%))
I	Pekerjaan Pendahuluan		
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	100,00	1,78
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	100,00	1,11
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,00	2,16
II	Pekerjaan Struktur		
1	Pemadatan Permukaan Tanah	100,00	3,24
2	Penimbunan Siru	100,00	1,45
3	Penimbunan LPA	100,00	7,89
4	Penimbunan LPB	100,00	7,79
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40x60		
	- Pekerjaan Bekisting	100,00	7,42
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3	100,00	6,42
6	Penimbunan Batu Split 2/3	100,00	0,50
7	Pemasangan Grass Block	100,00	2,76
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	100,00	0,33
9	Pekerjaan Tangga		
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	100,00	0,09
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3	100,00	0,05
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	100,00	0,41
10	Pekerjaan Planter Box		
	- Pekerjaan Bekisting Sloof	100,00	0,92
	- Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3 Sloof	100,00	0,42
	- Pekerjaan Bekisting Kolom	100,00	0,21
	- Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	100,00	0,10
	- Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	100,00	0,04
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3 Kolom	100,00	0,07
	- Pekerjaan Bekisting Balok	100,00	1,39
	- Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3 Balok	100,00	0,42
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	100,00	0,90
	- Pekerjaan Pemasangan Ploni	100,00	6,82
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	100,00	2,67
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	100,00	0,57
	- Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	100,00	1,39
11	Pekerjaan Lantai Teras		
	- Pekerjaan pengecoran Beton 1.2.3	100,00	1,90
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	100,00	5,87
III	Pekerjaan pengecoran Penutup Parit		
1	Pekerjaan Bekisting	100,00	11,06
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	100,00	2,77
3	Pekerjaan pengecoran Lantai Beton 1.2.3	100,00	2,79
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	100,00	0,90
IV	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal		
1	Instalasi Kabel NYV 2x2,5mm	100,00	2,37
2	Instalasi Kabel NYV 4x2,5mm	100,00	2,05
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	100,00	0,84
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	100,00	4,87
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	100,00	0,31
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Teras Led 4000K	100,00	2,10
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	100,00	0,58
V	Pekerjaan Akhir		
1	Pembersihan Akhir	100,00	0,45
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	100,00	0,33
TOTAL KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN			100,00

3. Laporan pelaksanaan kegiatan pengawasan mingguan ini meliputi :
- a. Laporan Kemajuan Pelaksanaan;
 - b. Dokumentasi Pelaksanaan Mingguan.

Demikian laporan pekerjaan pengawasan mingguan ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan seperlunya.

Dibuat di : Medan, Sumatera Utara
Tanggal : 18 Oktober 2023

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Yenni Vasy Ari Shandi
Pengawas Lapangan



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BBANA ASRI



Pelaksana Lapangan





UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

LAPORAN MINGGUAN

Minggu

Pekerjaan Penataan Landsekap Area DLCB USU

Bulan Ke : 1

dari tanggal : 19 September 2023

04

Medan, Sumatera Utara

s.d. tanggal : 18 Oktober 2023

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Thd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu lalu		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	3	4	5	6 = 5 x 4	%	Volume	Bobot	volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot	
I. Pekerjaan Pendahuluan															
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	1,00	ls	8.000.000,00	8.000.000,00	1,78%	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,00	1,7809%	
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00	ls	5.000.000,00	5.000.000,00	1,11%	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,00	1,1131%	
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,80	m³	96.441,88	9.721.341,50	2,16%	100,80	100,00	-	-	100,80	100,00	100,80	2,1641%	
II. Pekerjaan Struktur															
1	Pemadatan Permukaan Tanah	201,60	m²	72.133,75	14.542.164,00	3,24%	201,60	100,00	-	-	201,60	100,00	201,60	3,2373%	
2	Penimbunan Sirtu	20,16	m³	323.106,88	6.513.834,70	1,45%	20,16	100,00	-	-	20,16	100,00	20,16	1,4501%	
3	Penimbunan LPA	40,32	m³	879.293,06	35.453.096,32	7,89%	40,32	100,00	-	-	40,32	100,00	40,32	7,8923%	
4	Penimbunan LPB	40,32	m³	867.563,60	34.984.196,33	7,79%	40,32	100,00	-	-	40,32	100,00	40,32	7,7879%	
5	Pekerjaan Pondasi Bahu 40/60														
-	Pekerjaan Bekisting	93,12	m²	358.054,34	33.342.020,14	7,42%	93,12	100,00	-	-	93,12	100,00	93,12	7,4223%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	18,62	m³	1.549.096,35	28.850.370,42	6,42%	18,62	100,00	-	-	18,62	100,00	18,62	6,4224%	
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,90	m³	2.500.000,00	2.250.000,00	0,50%	0,90	100,00	-	-	0,90	100,00	0,90	0,5009%	
7	Pemasangan Grass Block	38,76	m²	320.000,00	12.403.200,00	2,76%	38,76	100,00	-	-	38,76	100,00	38,76	2,7611%	
8	Pekerjaan Penanaman Rumpun swiss	19,38	m²	76.935,00	1.491.000,30	0,33%	-	-	19,38	100,00	19,38	100,00	19,38	0,3319%	
9	Pekerjaan Tangga														
-	Pekerjaan Pemasangan Beta	2,40	m²	166.952,52	400.686,05	0,09%	-	-	2,40	100,00	2,40	100,00	2,40	0,0892%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	0,14	m³	1.549.096,35	223.069,87	0,05%	-	-	0,14	100,00	0,14	100,00	0,14	0,0497%	
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	3,84	m²	478.417,49	1.837.123,16	0,41%	-	-	3,84	100,00	3,84	100,00	3,84	0,4090%	
10	Pekerjaan Planter Box														
-	Pekerjaan Bekisting Sloof	16,08	m²	256.144,22	4.118.799,06	0,92%	16,08	100,00	-	-	16,08	100,00	16,08	0,9169%	
-	Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%	99,70	100,00	-	-	99,70	100,00	99,70	0,4965%	
-	Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%	49,31	100,00	-	-	49,31	100,00	49,31	0,2456%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Sloof	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	-	-	1,21	0,4159%	
-	Pekerjaan Bekisting Kolom	2,52	m²	379.672,85	956.775,58	0,21%	2,52	100,00	-	-	2,52	100,00	2,52	0,2130%	
-	Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	20,83	kg	22.369,48	466.001,01	0,10%	20,83	100,00	-	-	20,83	100,00	20,83	0,1037%	
-	Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	9,02	kg	22.369,48	201.683,23	0,04%	9,02	100,00	-	-	9,02	100,00	9,02	0,0449%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Kolom	0,19	m³	1.549.096,35	292.779,21	0,07%	-	-	0,19	100,00	-	-	0,19	0,0652%	
-	Pekerjaan Bekisting Balok	16,08	m²	388.030,47	6.239.529,96	1,39%	16,08	100,00	-	-	16,08	100,00	16,08	1,3890%	
-	Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%	99,70	100,00	-	-	99,70	100,00	99,70	0,4965%	
-	Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%	49,31	100,00	-	-	49,31	100,00	49,31	0,2456%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	-	-	1,21	0,4159%	
-	Pekerjaan Pemasangan Bata	24,12	m²	166.952,52	4.026.894,78	0,90%	-	-	24,12	100,00	24,12	100,00	24,12	0,8964%	
-	Pekerjaan Pemasangan Plomb	34,02	m²	899.875,00	30.617.347,00	6,82%	-	-	34,02	100,00	34,02	100,00	34,02	6,8158%	
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	40,61	m³	295.670,75	12.007.750,93	2,67%	-	-	40,61	100,00	40,61	100,00	40,61	2,6731%	
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	8,12	m³	314.576,75	2.555.111,90	0,57%	-	-	8,12	100,00	8,12	100,00	8,12	0,5688%	
-	Pekerjaan Penanaman Rumpun Swiss	81,22	m²	76.935,00	6.248.953,05	1,39%	-	-	81,22	100,00	81,22	100,00	81,22	1,3911%	
11	Pekerjaan Lantai Teras														
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	5,51	m³	1.549.096,35	8.532.422,70	1,90%	-	-	5,51	100,00	5,51	100,00	5,51	1,8994%	
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	55,08	m²	478.417,49	26.351.235,35	5,87%	-	-	55,08	100,00	55,08	100,00	55,08	5,8661%	
III. Pekerjaan Pengecoran Penutup Parit															
1	Pekerjaan Bekisting	67,41	m²	736.946,22	49.677.544,69	11,06%	67,41	100,00	-	-	67,41	100,00	67,41	11,0588%	
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	557,26	kg	22.369,48	12.465.526,95	2,77%	557,26	100,00	-	-	557,26	100,00	557,26	2,7750%	
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3	8,09	m³	1.549.096,35	12.530.950,19	2,79%	8,09	100,00	-	-	8,09	100,00	8,09	2,7895%	
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	8,96	m²	450.000,00	4.032.000,00	0,90%	8,96	100,00	-	-	8,96	100,00	8,96	0,8976%	
IV. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal															
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	149,80	m	71.214,33	10.667.906,63	2,37%	149,80	100,00	-	-	149,80	100,00	149,80	2,3748%	
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	129,14	m	71.214,33	9.196.618,58	2,05%	129,14	100,00	-	-	129,14	100,00	129,14	2,0473%	
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	104,77	m	36.150,94	3.787.533,98	0,84%	104,77	100,00	-	-	104,77	100,00	104,77	0,8431%	
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	126,29	m	173.207,65	21.874.971,48	4,87%	126,29	100,00	-	-	126,29	100,00	126,29	4,8696%	
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	4,00	unit	350.000,00	1.400.000,00	0,31%	4,00	100,00	-	-	4,00	100,00	4,00	0,3117%	

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Ttd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu ini		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%									
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K	63,00	unit	150.000,00	9.450.000,00	2,10%	63,00	100,00	-	-	63,00	100,00	63,00	2,1037%	
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	8,00	unit	325.000,00	2.600.000,00	0,58%	8,00	100,00	-	-	8,00	100,00	8,00	0,5788%	
V Pekerjaan Akhir															
1	Pembersihan Akhir	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00	0,45%	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,00	0,4452%	
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0,33%	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,00	0,3339%	
						449.213.322,41	100,00%								
												TOTAL BOBOT		100,0000%	

TIME SCHEDULE - I

CV. BUANA ASRI



UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

LAPORAN BULANAN

Pekerjaan Penataan Landsekap Area DLCB USU

Bulan Ke- 1
 dari tanggal 19 September 2023
 s.d. tanggal 18 Oktober 2023

Medan, Sumatera Utara

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan							
							Minggu Ke-I		Minggu Ke-II		Minggu Ke-III		Minggu Ke-IV	
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%								
I. Pekerjaan Pendahuluan														
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	1,00	Ls	8.000.000,00	8.000.000,00	1,78%	1,00	1,78						
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00	Ls	5.000.000,00	5.000.000,00	1,11%	1,00	1,11						
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,80	m ³	96.441,88	9.721.341,50	2,16%	100,80	2,16						
II. Pekerjaan Struktur														
1	Pemadatan Permukaan Tanah	201,60	m ³	72.133,75	14.542.164,00	3,24%	201,60	3,24						
2	Penimbunan Sirtu	20,16	m ³	323.106,88	6.513.834,70	1,45%			20,16	1,45				
3	Penimbunan LPA	40,32	m ³	879.293,06	35.453.096,32	7,89%			40,32	7,89				
4	Penimbunan LPB	40,32	m ³	867.663,60	34.984.196,33	7,79%			40,32	7,79				
5	Pekerjaan Pondasi Bahu 40/60													
-	Pekerjaan Bekisting	93,12	m ²	358.054,34	33.342.020,14	7,42%			93,12	7,42				
-	Pekerjaan Pengecoran beton 1:2:3	18,62	m ³	1.549.096,35	28.850.370,42	6,42%					18,62	6,42		
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,90	m ³	2.500.000,00	2.250.000,00	0,50%					0,90	0,50		
7	Pemasangan Grass Block	38,76	m ²	320.000,00	12.403.200,00	2,76%					38,76	2,76		
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	19,38	m ²	76.935,00	1.491.000,30	0,33%							19,38	0,33
9	Pekerjaan Tangga													
-	Pekerjaan Pemasangan Beta	2,40	m ²	166.952,52	400.686,05	0,09%							2,40	0,09
-	Pekerjaan Pengecoran beton 1:2:3	0,14	m ³	1.549.096,35	223.069,87	0,05%							0,14	0,05
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	3,84	m ²	478.417,49	1.837.123,16	0,41%							3,84	0,41
10	Pekerjaan Planter Box													
-	Pekerjaan Bekisting Sloof	16,08	m ²	256.144,22	4.118.799,06	0,92%			16,08	0,92				
-	Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%			99,70	0,50				
-	Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%			49,31	0,25				
-	Pekerjaan Pengecoran beton 1:2:3 Sloof	1,21	m ³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%					1,21	0,42		
-	Pekerjaan Bekisting Kolom	2,52	m ²	379.672,85	956.775,58	0,21%			2,52	0,21				
-	Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	20,83	kg	22.369,48	466.001,01	0,10%			20,83	0,10				
-	Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	9,02	kg	22.369,48	201.683,23	0,04%			9,02	0,04				
-	Pekerjaan Pengecoran beton 1:2:3 Kolom	0,19	m ³	1.549.096,35	292.779,21	0,07%			0,19	0,07				
-	Pekerjaan Bekisting Balok	16,08	m ²	388.030,47	6.239.529,96	1,39%			16,08	1,39				
-	Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%			99,70	0,50				
-	Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%			49,31	0,25				
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok	1,21	m ³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%					1,21	0,42		
-	Pekerjaan Pemasangan Beta	24,12	m ²	166.952,52	4.026.894,78	0,90%							24,12	0,90
-	Pekerjaan Pemasangan Plom	34,02	m ²	899.875,00	30.617.347,00	6,82%							34,02	6,82
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	40,61	m ³	295.670,75	12.007.750,93	2,67%							40,61	2,67
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	8,12	m ³	314.576,75	2.555.111,90	0,57%							8,12	0,57
-	Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	81,22	m ²	76.935,00	6.248.953,05	1,39%							81,22	1,39
11	Pekerjaan Lantai Teras													
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	5,51	m ³	1.549.096,35	8.532.422,70	1,90%							5,51	1,90
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	55,08	m ²	478.417,49	26.351.235,35	5,87%							55,08	5,87
III. Pekerjaan Pengecoran Penutup Parit														
1	Pekerjaan Bekisting	67,41	m ²	736.946,22	49.677.544,69	11,06%	67,41	11,06						
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	557,26	kg	22.369,48	12.465.526,95	2,77%					557,26	2,77		
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3	8,09	m ³	1.549.096,35	12.530.950,19	2,79%					8,09	2,79		
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	8,96	m ²	450.000,00	4.032.000,00	0,90%					8,96	0,90		

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan								
							Minggu Ke-I		Minggu Ke-II		Minggu Ke-III		Minggu Ke-IV		
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot	
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%									
IV Pekerjaan Mekanikal Elektrikal															
1	Instalasi Kabel NYY 2x2, 5mm	149,80	m	71.214,33	10.667.906,63	2,37%					149,80	2,37			
2	Instalasi Kabel NYY 4x2, 5mm	129,14	m	71.214,33	9.196.618,58	2,05%					129,14	2,05			
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	104,77	m	36.150,94	3.787.533,98	0,84%					104,77	0,84			
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	126,29	m	173.207,65	21.874.971,48	4,87%					126,29	4,87			
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	4,00	unit	350.000,00	1.400.000,00	0,31%					4,00	0,31			
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K	63,00	unit	150.000,00	9.450.000,00	2,10%					63,00	2,10			
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	8,00	unit	325.000,00	2.600.000,00	0,58%					8,00	0,58			
V Pekerjaan Akhir															
1	Pembersihan Akhir	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00	0,45%								1,00	0,45
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0,33%								1,00	0,33
						449.213.322,41	100,00%								
PROSES MINGGUAN								19,354		29,601		29,275		21,770	
KUMULATIF PROSES MINGGUAN							0,000	19,354 %		48,955 %		78,230 %		100,000 %	

CV. BUANA ASRI

Kontraktor Pelaksana :

**PENATAAN LANDEKAP AREA DIGITAL LEARNING
CENTER BUILDING USU
TAHUN ANGGARAN 2023**

3 Agustus 2023 s/d 1 September 2023

LAPORAN HARIAN



UNIVERSITAS

SUMATERA UTARA

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SELASA				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 10 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Penanaman Rumput swiss		19,38 m ²
3	Tukang	12 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Palu Karet	2 Pekerjaan Pemasangan Bata		2,40 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3		0,14 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja		4 Bata		4 Pekerjaan Pemasangan Kramik 60x60		3,84 m ²
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : RABU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 11 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pemasangan Bitu		4,82 m ²
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Gerobak Sorong	2 Pekerjaan Pemasangan Plomi		6,80 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug		8,12 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja		4 Bata		4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus		1,62 m ³
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	1 ORANG			5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss		16,24 m ²
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI

Arif Adh Chandra
ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING			LAPORAN HARIAN		NAMA KEGIATAN		
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA			HARI : KAMIS		Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN		
			TANGGAL : 12 OKTOBER 2023		Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI		
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN URAIAN PEKERJAAN	VOLUME PEKERJAAN	
	KEAHLIAN	JUMLAH					
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pemasangan Bitu	4,82 m ²	
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Gerobak Sorong	2 Pekerjaan Pemasangan Plomi	6,80 m ²	
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan Penimbunan Tinah Urug	8,12 m ³	
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja		4 Bata		4 Pekerjaan Penimbunan Tinah Humus	1,62 m ³	
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	1 ORANG			5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	16,24 m ²	
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		HARI : JUMAT		Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN			
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		TANGGAL : 13 OKTOBER 2023		Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI			
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pemasangan Bata		4,82 m ²
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Gerobak Sorong	2 Pekerjaan Pemasangan Phomi		6,80 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug		8,12 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja		4 Bata		4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus		1,62 m ³
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	1 ORANG			5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss		16,24 m ²
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SABTU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 14 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pemasangan Bata		4,82 m ²
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Gerobak Sorong	2 Pekerjaan Pemasangan Phomi		6,80 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug		8,12 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja		4 Bata		4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus		1,62 m ³
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	1 ORANG			5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss		16,24 m ²
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : MINGGU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 15 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	ORANG			LIBUR		
2	Kepala Tukang	ORANG					
3	Tukang	ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG					
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SENIN				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		TANGGAL : 16 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pemasangan Bata		4,82 m ²
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Gerobak Sorong	2 Pekerjaan Pemasangan Plombi		6,80 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug		8,12 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja		4 Bata		4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus		1,62 m ³
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	1 ORANG			5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss		16,24 m ²
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan,-- 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

			LAPORAN HARIAN		NAMA KEGIATAN		
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE			HARI : SELASA		Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN		
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING			TANGGAL : 17 OKTOBER 2023		Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI		
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN URAIAN PEKERJAAN	VOLUME PEKERJAAN	
	KEAHLIAN	JUMLAH					
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3	5,51 m ³	
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen	2 Palu Karet	2 Pekerjaan Pemasangan Kramik 60x60	55,08 m ²	
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil				
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : RABU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 18 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	ORANG					
2	Kepala Tukang	ORANG			1 Pembersihan Akhir		1,00 ls
3	Tukang	ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG			2 Pembuatan Laporan dan Dokumentasi		1,00 ls
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU					MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SELASA				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 03 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN URAIAN PEKERJAAN	VOLUME PEKERJAAN	
	KEAHLIAN	JUMLAH					
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG	1 Semen	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	18,62 m ²	
3	Tukang	6 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Pasir	2 Gerobak Sorong	2 Penimbunan Batu Split 2/3	0,90 m ³	
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pemasangan Grass Block	38,76 m ²	
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pelaksana Lapangan

Medan,-- 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEE ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : RABU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 04 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis		139,31 kg
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi		2 Instalasi Kabel NYY 2x2.5mm		37,45 m
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG			3 Instalasi Kabel NYY 4x2.5mm		32,29 m
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Instalasi Pipa Air Bersih 1"		26,19 m
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	2 ORANG			5 Instalasi Pipa Air Kotor 3"		31,57 m
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
 Kepala Pengawas
 CV. ARB JAYA KONSULTAN

 Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023
 Dibuat Oleh :
 Kontraktor Pelaksana
 CV. BUANA ASRI

 ARIEF ADI CHANDRA
 Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN			NAMA KEGIATAN		
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : KAMIS			Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN		
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 05 OKTOBER 2023			Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI		
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN URAIAN PEKERJAAN	VOLUME PEKERJAAN	
	KEAHLIAN	JUMLAH					
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	139,31 kg	
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi		2 Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	37,45 m	
	- Tukang Batu	ORANG			3 Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	32,29 m	
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Instalasi Pipa Air Bersih 1"	26,19 m	
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	2 ORANG			5 Instalasi Pipa Air Kotor 3"	31,57 m	
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, 05 Oktober 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

PEKERJAAN : PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		HARI : JUMAT		Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN			
		TANGGAL : 06 OKTOBER 2023		Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI			
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis		139,31 kg
3	Tukang	8 ORANG	2 Besi		2 Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm		37,45 m
	- Tukang Listrik	ORANG			3 Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm		32,29 m
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Instalasi Pipa Air Bersih 1"		26,19 m
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	2 ORANG			5 Instalasi Pipa Air Kotor 3"		31,57 m
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN			NAMA KEGIATAN		
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SABTU			Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN		
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 07 OKTOBER 2023			Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI		
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		VOLUME PEKERJAAN
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	139,31 kg	
3	Tukang	8 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi		2 Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	37,45 m	
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG			3 Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	32,29 m	
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Instalasi Pipa Air Bersih 1"	26,19 m	
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	2 ORANG			5 Instalasi Pipa Air Kotor 3"	31,57 m	
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : MINGGU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 08 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	ORANG			LIBUR		
2	Kepala Tukang	ORANG					
3	Tukang	ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG					
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
 Konsultan Pengawas
 CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023
 Dibuat Oleh :
 Kontraktor Pelaksana
 CV. BUANA ASRI



ARIEF ARI CHANDRA
 Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SENIN				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 09 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Pasir	1 Sendok Semen	1 Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3		8,09 m ³
3	Tukang	6 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Semen		2 Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit		8,96 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG	3 Kerikil		3 Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis		4,00 unit
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG			4 Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K		63,00 unit
	- Pekerja Terampil	1 ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG			5 Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w		8,00 unit
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1)							
2)							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SELASA				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 26 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG					
3	Tukang	4 ORANG	1 Triplek	1 Compact	1 Penimbunan Sirtu		20,16 m ³
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Penimbunan LPA		40,32 m ³
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Palu	3 Penimbunan LPB		20,16 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji	4 Pekerjaan Bekisting		46,56 m ²
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh:
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, 2023

Dibuat Oleh:
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : RABU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 27 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Triplek	1 Compact	1 Penimbunan LPB		20,16 m ³
3	Tukang	6 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Pekerjaan Bekisting		46,56 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Palu	3 Pekerjaan Bekisting Sloof		16,08 m ²
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji	4 Pekerjaan Bekisting Kolom		2,52 m ²
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG			5 Pekerjaan Bekisting Balok		16,08 m ²
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
 Konsultan Pengawas
 CV. ARB JAYA KONSULTAN

 Pengawas Lapangan

Medan, 27 September 2023
 Dibuat Oleh :
 Kontraktor Pelaksana
 CV. BUANA ASRI

 ARIEF ADI CHANDRA
 Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : KAMIS				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 28 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10		24,92 kg
3	Tukang	12 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi	2 Sendok Semen	2 Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150		12,33 kg
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG			3 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Sloof		0,30 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10		5,21 kg
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG			5 Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150		2,25 kg
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG			6 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Kolom		0,05 m ³
					7 Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10		24,92 kg
					8 Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150		12,33 kg
					9 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok		0,30 m ³
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : JUMAT				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 29 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10		24,92 kg
3	Tukang	12 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi	2 Sendok Semen	2 Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150		12,33 kg
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG			3 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3 Sloof		0,30 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10		5,21 kg
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG			5 Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150		2,25 kg
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG			6 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3 Kolom		0,05 m ³
					7 Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10		24,92 kg
					8 Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150		12,33 kg
					9 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3 Balok		0,30 m ³
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, 29 September 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SABTU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 30 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10		24,92 kg
3	Tukang	12 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi	2 Sendok Semen	2 Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150		12,33 kg
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG			3 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Sloof		0,30 m ³
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10		5,21 kg
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG			5 Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150		2,25 kg
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG			6 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Kolom		0,05 m ³
					7 Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10		24,92 kg
					8 Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150		12,33 kg
					9 Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok		0,30 m ³
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		HARI : MINGGU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		TANGGAL : 01 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	ORANG			LIBUR		
2	Kepala Tukang	ORANG					
3	Tukang	ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG					
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL					PENYELESAIAN MASALAH
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI

(Signature)
ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		HARI : SENIN				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		TANGGAL : 02 OKTOBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		VOLUME PEKERJAAN
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	2 ORANG	1 Kawat	1 Tang	1 Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	24,92 kg	
3	Tukang	12 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Besi	2 Sendok Semen	2 Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	12,33 kg	
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG			3 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3 Sloof	0,30 m ³	
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja				4 Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	5,21 kg	
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG			5 Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	2,25 kg	
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG			6 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3 Kolom	0,05 m ³	
					7 Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	24,92 kg	
					8 Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	12,33 kg	
					9 Pekerjaan pengecoran Beton 1:2:3 Balok	0,30 m ³	
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh:
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023
Dibuat Oleh:
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SELASA				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 19 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG		1 Ekskafator	1 Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing		1,00 Ls
3	Tukang	4 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG		2 Gerobak Sorong	2 Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran		1,00 Ls
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	1 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh:
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, 19 September 2023
Dibuat Oleh:
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : RABU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 20 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG	1 Triplek	1 Ekskafator	1 Pekerjaan Galian Tanah		20,16 m ³
3	Tukang	4 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Pemadatan Permukaan Tanah		40,32 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Palu	3 Pekerjaan Bekisting		13,48 m ²
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji			
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Petugas Lapangan

Medan, ... 2023
Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : KAMIS				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 21 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG	1 Triplek	1 Ekskafator	1 Pekerjaan Galian Tanah		20,16 m ³
3	Tukang	4 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Pemadatan Permukaan Tanah		40,32 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Pahu	3 Pekerjaan Bekisting		13,48 m ²
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji			
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN	MASALAH YANG TIMBUL	PENYELESAIAN MASALAH
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Pengawas Lapangan

Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



Pelaksana Lapangan


		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : JUMAT				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 22 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG	1 Triplek	1 Ekskafator	1 Pekerjaan Galian Tanah		20,16 m ³
3	Tukang	4 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Pemadatan Permukaan Tanah		40,32 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Palu	3 Pekerjaan Bekisting		13,48 m ²
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji			
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU				MASALAH YANG TIMBUL		PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI


ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

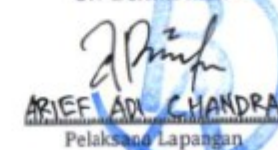
		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		HARI : SABTU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		TANGGAL : 23 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG	1 Triplek	1 Ekskafator	1 Pekerjaan Galian Tanah		20,16 m ³
3	Tukang	4 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Pemadatan Permukaan Tanah		40,32 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Palu	3 Pekerjaan Bekisting		13,48 m ²
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji			
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI



		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		HARI : MINGGU				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA		TANGGAL : 24 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN URAIAN PEKERJAAN	VOLUME PEKERJAAN	
	KEAHLIAN	JUMLAH					
1	Mandor	ORANG			LIBUR		
2	Kepala Tukang	ORANG					
3	Tukang	ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG					
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG					
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja						
	- Operator Alat Berat	ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Terampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh:
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, 2023

Dibuat Oleh:
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI

Handwritten signature
ARIEF ADI CHANDRA
Pelaksana Lapangan

		LAPORAN HARIAN				NAMA KEGIATAN	
Pekerjaan : PENATAAN LANDSCAPE		HARI : SENIN				Konsultan Pengawas : CV. ARB JAYA KONSULTAN	
AREA GEDUNG DIGITAL LEARNING		TANGGAL : 25 SEPTEMBER 2023				Kontraktor Pelaksana : CV. BUANA ASRI	
Lokasi : UNIVERSITAS SUMATERA UTARA							
NO	TENAGA KERJA		BAHAN YANG DIGUNAKAN	ALAT YANG DIGUNAKAN	PEKERJAAN YANG DILAKSANAKAN		VOLUME PEKERJAAN
	KEAHLIAN	JUMLAH			URAIAN PEKERJAAN		
1	Mandor	1 ORANG					
2	Kepala Tukang	1 ORANG	1 Triplek	1 Ekskafator	1 Pekerjaan Galian Tanah		20,16 m ³
3	Tukang	4 ORANG					
	- Tukang Listrik	ORANG	2 Kayu	2 Dozer	2 Pematatan Permukaan Tanah		40,32 m ²
	- Tukang Batu	ORANG					
	- Tukang Kayu	ORANG		3 Palu	3 Pekerjaan Bekisting		13,48 m ²
	- Tukang Besi	ORANG					
4	Pekerja			4 Gergaji			
	- Operator Alat Berat	2 ORANG					
	- Pekerja Terampil	ORANG					
	- Pekerja Semi Terampil	ORANG					
	- Pekerja Tak Te rampil	ORANG					
WAKTU		MASALAH YANG TIMBUL				PENYELESAIAN MASALAH	
		CERAH	MENDUNG	GERIMIS	HUJAN		
1	Pagi						
2	Siang						
3	Sore						
4	Malam						
Nb :							
1) _____							
2) _____							

Diperiksa Oleh:
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Medan, .. 2023

Dibuat Oleh:
Kontraktor Pelaksana
CV. BUANA ASRI

Arif Ari Chandra
ARIEE ARI CHANDRA
Pelaksana Lapangan



**UNIVERSITAS
SUMATERA UTARA**

FOTO DOKUMENTASI

**PENATAAN LANDSEKAP AREA DIGITAL LEARNING
CENTER BUILDING UNIVERSITAS SUMATERA UTARA
TAHUN ANGGARAN 2023**

Kontraktor Pelaksana :

CV. BUANA ASRI

KEADAAN *EXISTING* / SEBELUM PEKERJAAN



Sebelum Pekerjaan



Sebelum Pekerjaan



Sebelum Pekerjaan



Sebelum Pekerjaan

SEDANG DALAM Pengerjaan



Penggalian



Penggalian



Penggalian



Penggalian

SEDANG DALAM Pengerjaan



Pemasangan Bekisting



Pemasangan Bekisting Pondasi Bahu



Pemasangan Bekisting Pondasi Bahu



Pemasangan Tangga

AS BUILT DRAWING
PENATAAN LANSEKAP AREA DLCB USU
UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

JL. Dr. T MANSYUR NO. 9 PADANG BULAN, Kec. MEDAN BARU, KOTA MEDAN, SUMATERA UTARA
2022



KONTRAKTOR PELAKSANA:
CV. BUANA ASRI

KONSULTAN PENGAWAS:
CV. ARB JAYA KONSULTAN

DAFTAR GAMBAR

HAL.	KODE GAMBAR	SKALA GAMBAR	JUDUL GAMBAR	CATATAN
STRUKTUR				
1	S1	1 : 600	RENCANA PONDASI	
2	S2	1 : 600	RENCANA PENIMBUNAN DIBAWAH ASPALT	
MEKANIKAL				
3	M1	1 : 600	RENCANA PLUMBING	
4	M2	1 : 600	RENCANA TITIK LAMPU	
ARSITEKTUR				
5	A1	1 : 80	POTONGAN B-B	
6	A2	1 : 50	POTONGAN D-D	
STRUKTUR				
7	S3	1 : 600	RENCANA LANDSCAPE	

PINTU 3

PINTU 2



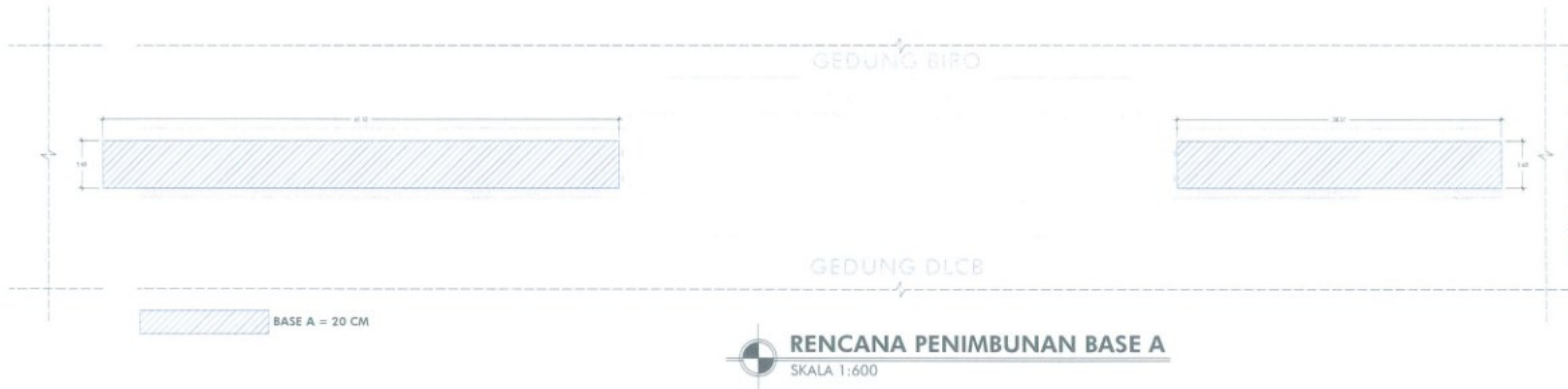
PINTU 3

PINTU 2



PINTU 3

PINTU 2



UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA
Jl. Dr T Mansyur No 9 PADANG BULAH, Kec MEDAN
BARU, KOTA MEDAN, SUMATERA UTARA 20222

CATATAN:

NAMA PEKERJAAN :

PENATAAN LANDSEKAP AREA
DLCB USU

LOKASI :

JALAN ALMAMATER

PENANGGUNG JAWAB
KEGIATAN :

PEJABAT PEMBUAT
KOMITMEN
UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Joko Wibowo, S.H.
NIP : 19700831 1994 031
008

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BUANA-ASRI

ARIEF ADI CHANDRA
WAKIL DIREKTUR

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
CV. ARB JAYA KONSULTAN

YUDI SANDAYA ST
DIREKTUR

NAMA GAMBAR SKALA

RENCANA
PENIMBUNAN
DIBAWAH ASPALT 1 : 600

KODE GBR NO. GBR JLH. GBR

S2	02	07
----	----	----



UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

JL. DR. T. MANSYUR NO 9 PADANG BULAN, KEC. MEDAN
BARU, KOTA MEDAN, SUMATERA UTARA 20222

CATATAN :

NAMA PEKERJAAN :

PENATAAN LANDSEKAP AREA
DLCB USU

LOKASI :

JALAN ALMAMATER

PENANGGUNG JAWAB
KEGIATAN :

PEJABAT PEMBUAT
KOMITMEN
UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Joko Wibowo, S.H.
NIP : 19700831 1994 031
008

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BUANA ASRI

ARIEF ADI CHANDRA
WAKIL DIREKTUR

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
CV. ARB JAYA KONSULTAN

YUDI SAMAYA, ST
DIREKTUR

NAMA GAMBAR : SKALA

RENCANA
PLUMBING 1 : 600

KODE GBR NO. GBR JLH. GBR

M1 03 07

PINTU 3

PINTU 2

GEDUNG BIRO

GEDUNG DLCB

RENCANA PLUMBING

SKALA 1:600

57.80

11.20

11.20

11.20

11.20

11.20

37.07

11.57

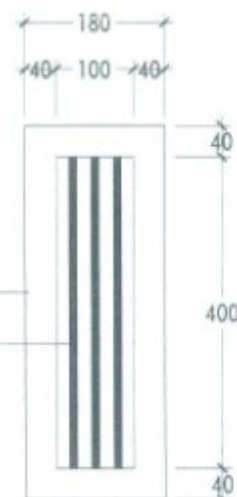
11.33

11.33

BESI SIKU 40 X 40
BESI GRILL D10



BESI SIKU 40 X 40
BESI GRILL D10



DETAIL GRILL

PINTU 3

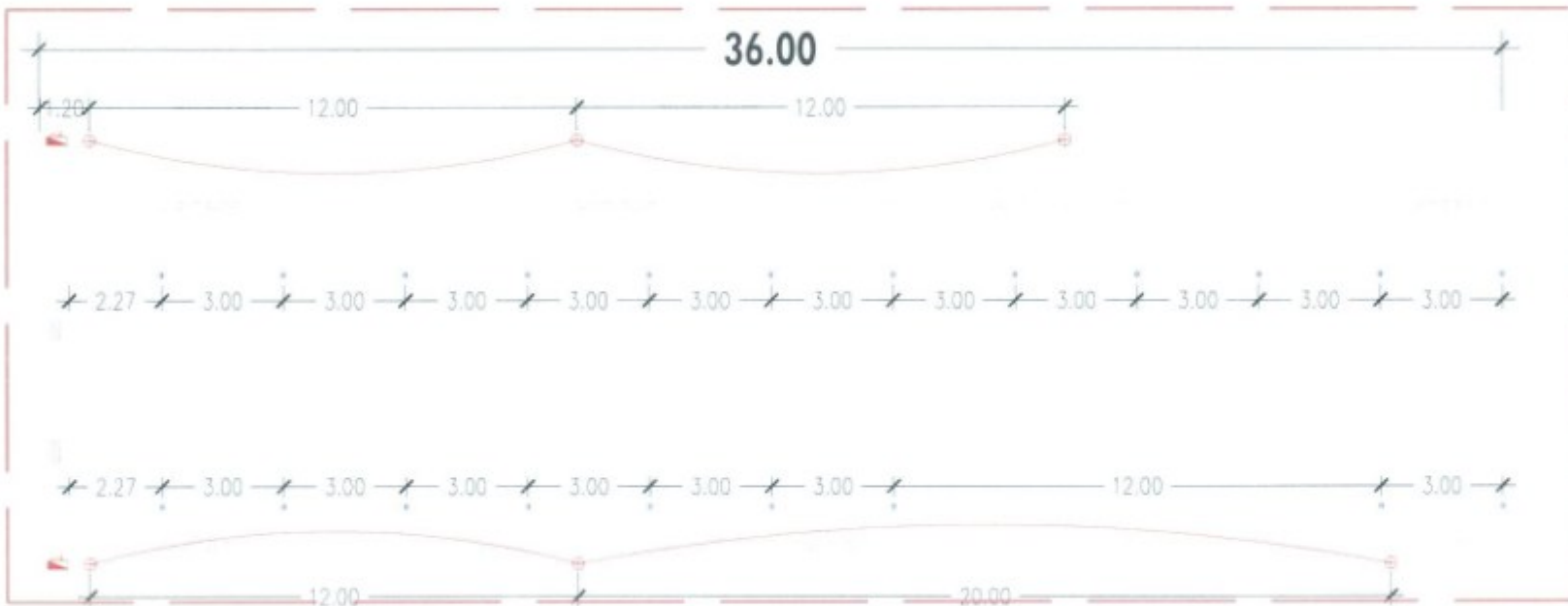
PINTU 2

GEDUNG BIRO

GEDUNG DLCB

RENCANA TITIK LAMPU
SKALA 1:600

36.00



TOTAL TITIK LAMPU
⊕ LAMPU TIANG 6
⊙ LAMPU TANAM 21

57.80



TOTAL TITIK LAMPU
⊕ LAMPU TIANG 9
⊙ LAMPU TANAM 34



UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA
Jl. Dr T HANSYUR NO 9 PADANG BULAN, Kec MEDAN
BARU, KOTA MEDAN, SUMATERA UTARA 20222

CATATAN :

NAMA PEKERJAAN :

PENATAAN LANDSEKAP AREA
DLCB USU

LOKASI :

JALAN ALMAMATER

PENANGGUNG JAWAB
KEGIATAN :

PEJABAT PEMBUAT
KOMITMEN
UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Joko Wibowo, S.H.
NIP : 19700831 1994 031
008

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BUANA ASRI

ARIEF ADI CHANDRA
WAKIL DIREKTUR

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
CV. ARB JAYA KONSULTAN

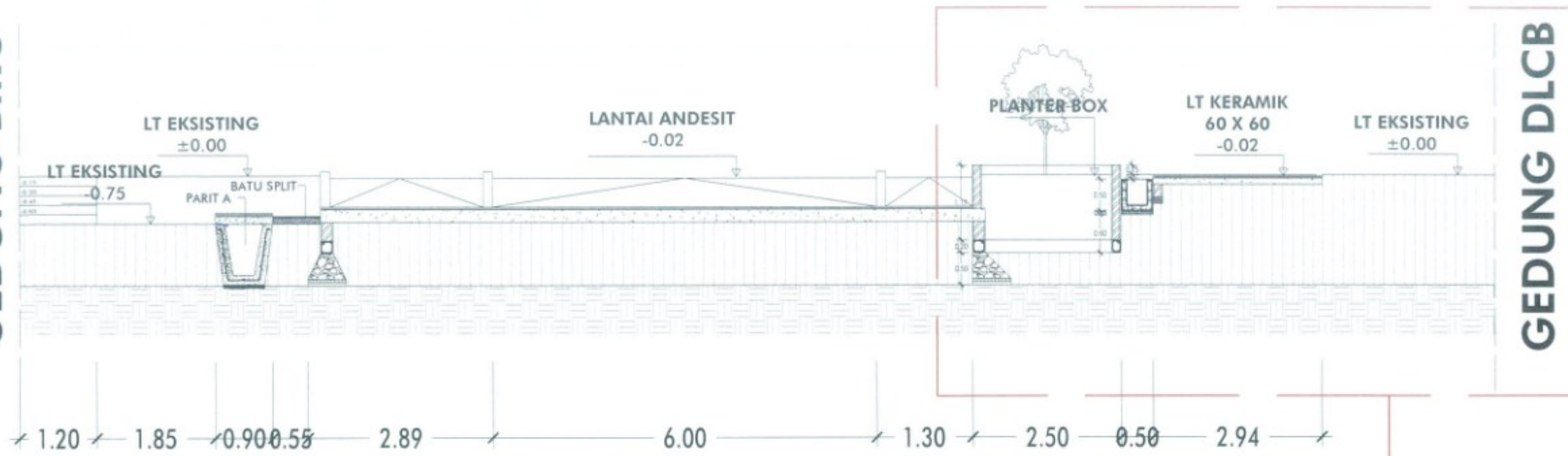
YUDI SANJAYA, ST
DIREKTUR

NAMA GAMBAR SKALA

RENCANA TITIK
LAMPU 1 : 600

KODE GBR	NO. GBR	JLH. GBR
M2	04	07

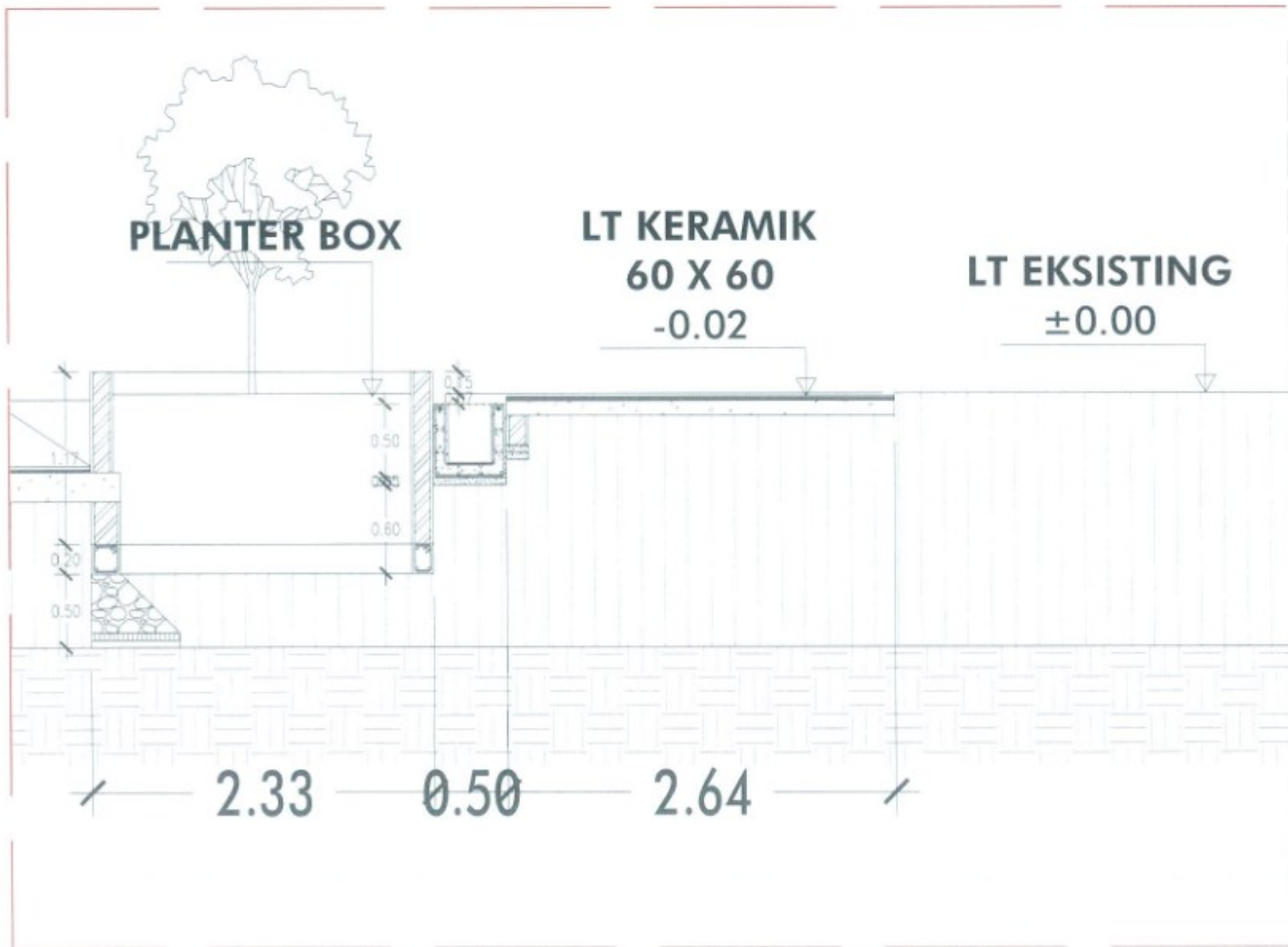
GEDUNG BIRO



1.20 1.85 0.90 0.55 2.89 6.00 1.30 2.50 0.50 2.94

POTONGAN B-B
SKALA 1:80

GEDUNG DLCB



2.33 0.50 2.64



UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA
Jl. Dr. T. Mansyur No 9 Padang Bulan, Kec. Medan
Baru, Kota Medan, Sumatera Utara 20222

CATATAN :

NAMA PEKERJAAN :
PEKERJAAN LANDSCAPE
AREA GEDUNG DLCB

LOKASI :
JALAN ALMAMATER

PENANGGUNG JAWAB
KEGIATAN :
PEJABAT PEMBUAT
KOMITMEN
UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA


Joko Wibowo, S.H.
NIP : 19700831 1994 031
008

DIBUAT OLEH :
KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BUANA ASRI

ARIEF ADI CHANDRA
WAKIL DIREKTUR 1

DIPERIKSA OLEH :
KONSULTAN PENGAWAS
CV. ARB JAYA KONSULTAN

YUDI BAYANA, ST
DIREKTUR

NAMA GAMBAR		SKALA
POTONGAN B-B		1 : 80
KODE GBR	NO. GBR	JLH. GBR
A1	05	07



UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Jl. Dr. T. Mansur No 9 Padang Bulan, Klat Medan
Baru, Kota Medan, Sumatera Utara 20227

CATATAN :

NAMA PEKERJAAN :

PEKERJAAN LANDSCAPE
AREA GEDUNG DLCB

LOKASI :

JALAN ALMAMATER

PENANGGUNG JAWAB
KEGIATAN :

PEJABAT PEMBUAT
KOMITMEN
UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Joko Wibowo, S.H.
NIP : 19700831 1994 031
008

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BUANA ASRI

ARIEF ADI CHANDRA
WAKIL DIREKTUR I

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
CV. ARB JAYA KONSULTAN

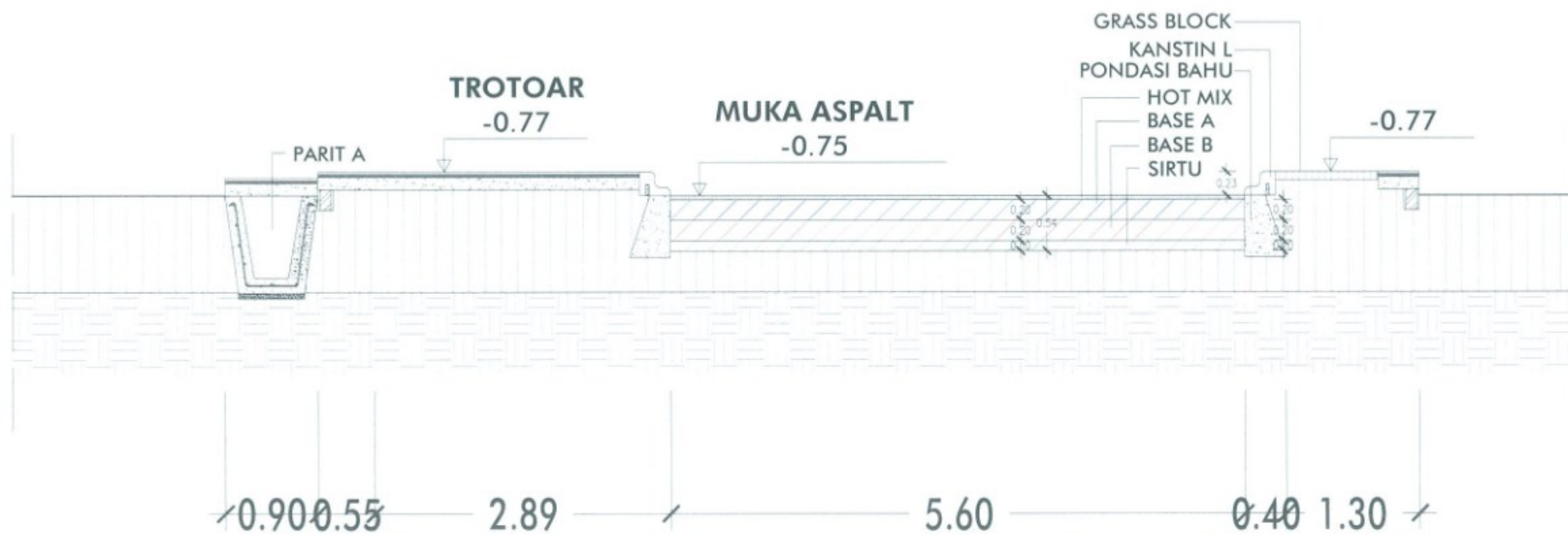
YUDI SAMAYA, ST
DIREKTUR

NAMA GAMBAR SKALA

POTONGAN D - D 1 : 50

KODE GBR NO. GBR JLH. GBR

A2 06 07



POTONGAN D-D
SKALA 1:50



UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Bl. Dr. T. Mansyur No 9 Padang Bulan, Kec. Medan
Baru, Kota Medan, Sumatera Utara 20222

CATATAN :

NAMA PEKERJAAN :

PENATAAN LANDSEKAP AREA
DLCB USU

LOKASI :

JALAN ALMAMATER

PENANGGUNG JAWAB
KEGIATAN :

PEJABAT PEMBUAT
KOMITMEN
UNIVERSITAS SUMATERA
UTARA

Joko Wibowo, S.H.
NIP : 19700831 1994 031
008

DIBUAT OLEH :

KONTRAKTOR PELAKSANA
CV. BUANA ASRI

ARIEF ADI CHANDRA
WAKIL DIREKTUR

DIPERIKSA OLEH :

KONSULTAN PENGAWAS
CV. ARB JAYA KONSULTAN

YUDI SANJAYA, ST
DIREKTUR

NAMA GAMBAR SKALA

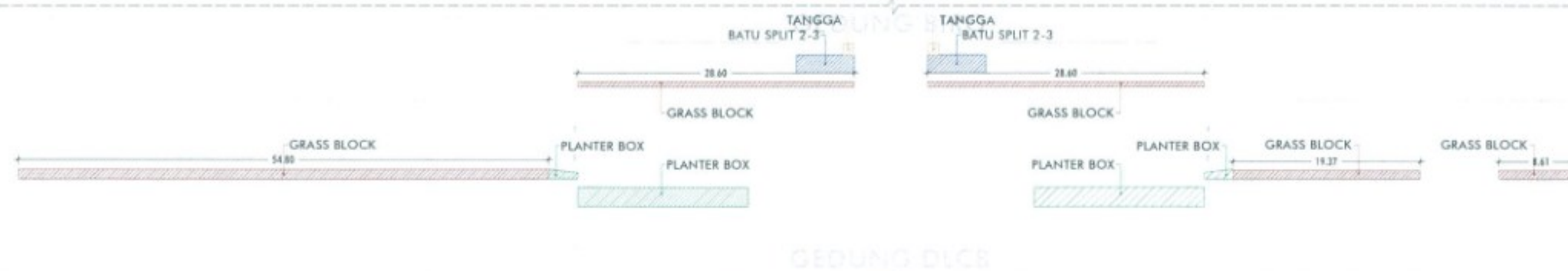
RENCANA
LANDSCAPE 1 : 600

KODE GBR NO. GBR JLH. GBR

S3 07 07

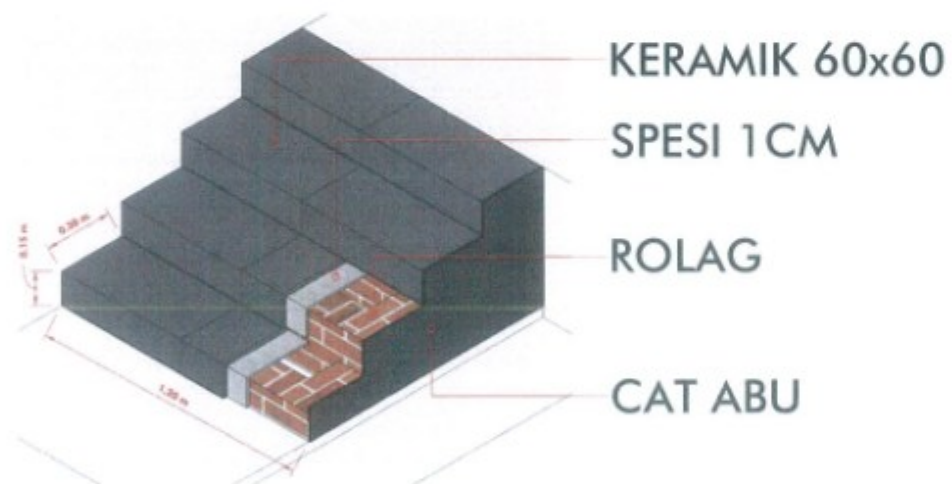
PINTU 3

PINTU 2



RENCANA LANDSCAPE

SKALA 1:600



DETAIL TANGGA



DETAIL PLANTER BOX

LAPORAN MINGGUAN – IV

CV. BUANA ASRI

PEKERJAAN	Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU	REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN	
		PEKERJAAN MINGGUAN	
LOKASI	Medan, Sumatera Utara	Minggu Ke -	: 04
INSTANSI	Universitas Sumatera Utara	Bulan Ke -	: 01
		Tanggal	: 18 Oktober 2023
		Lampiran	: 1 (satu) berkas

1. Telah melaksanakan pekerjaan pengawasan untuk :
 - a. Pekerjaan : Pekerjaan Penataan Lanskap Area DLCB USU
 - b. Lokasi : Medan, Sumatera Utara
 - c. Instansi : Universitas Sumatera Utara
 - d. Waktu Pengawasan : Tgl. Mulai : 19 September 2023
Tgl. Selesai : 18 Oktober 2023
Jml. Hari : 30 Hari Kalender
2. Telah mencapai prestasi sebesar 100,0000% % Seratus terdiri dari

No.	Sub Pekerjaan	Bobot (%)	Bobot (td. Seluruh Pekerjaan (%))
I	Pekerjaan Pendahuluan		
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	100,00	1,78
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	100,00	1,11
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,00	2,16
II	Pekerjaan Struktur		
1	Pemadatan Permukaan Tanah	100,00	3,24
2	Penimbunan Siru	100,00	1,45
3	Penimbunan LPA	100,00	7,89
4	Penimbunan LPB	100,00	7,79
5	Pekerjaan Pondasi Batu 40x60		
	- Pekerjaan Bekisting	100,00	7,42
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3	100,00	6,42
6	Penimbunan Batu Split 2/3	100,00	0,50
7	Pemasangan Grass Block	100,00	2,76
8	Pekerjaan Penanaman Rumput swiss	100,00	0,33
9	Pekerjaan Tangga		
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	100,00	0,09
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3	100,00	0,05
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	100,00	0,41
10	Pekerjaan Planter Box		
	- Pekerjaan Bekisting Sloof	100,00	0,92
	- Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3 Sloof	100,00	0,42
	- Pekerjaan Bekisting Kolom	100,00	0,21
	- Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	100,00	0,10
	- Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	100,00	0,04
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3 Kolom	100,00	0,07
	- Pekerjaan Bekisting Balok	100,00	1,39
	- Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	100,00	0,50
	- Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	100,00	0,25
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3 Balok	100,00	0,42
	- Pekerjaan Pemasangan Bata	100,00	0,90
	- Pekerjaan Pemasangan Plompi	100,00	6,82
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	100,00	2,67
	- Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	100,00	0,57
	- Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	100,00	1,39
11	Pekerjaan Lantai Teras		
	- Pekerjaan Pengecoran Beton 1 2 3	100,00	1,90
	- Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	100,00	5,87
III	Pekerjaan Pengecoran Penutup Parit		
1	Pekerjaan Bekisting	100,00	11,06
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	100,00	2,77
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1 2 3	100,00	2,79
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	100,00	0,90
IV	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal		
1	Instalasi Kabel NYV 2x2,5mm	100,00	2,37
2	Instalasi Kabel NYV 4x2,5mm	100,00	2,05
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	100,00	0,84
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	100,00	4,87
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	100,00	0,31
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Teras Led 4000K	100,00	2,10
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	100,00	0,58
V	Pekerjaan Akhir		
1	Pembersihan Akhir	100,00	0,45
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	100,00	0,33
TOTAL KEMAJUAN PELAKSANAAN PEKERJAAN			100,00

3. Laporan pelaksanaan kegiatan pengawasan mingguan ini meliputi :
- a. Laporan Kemajuan Pelaksanaan;
 - b. Dokumentasi Pelaksanaan Mingguan.

Demikian laporan pekerjaan pengawasan mingguan ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan seperlunya.

Dibuat di : Medan, Sumatera Utara
Tanggal : 18 Oktober 2023

Diperiksa Oleh :
Konsultan Pengawas
CV. ARB JAYA KONSULTAN



Yenni Vasy Ari Shandi
Pengawas Lapangan



Medan, ... 2023

Dibuat Oleh :
Kontraktor Pelaksana
CV. BBANA ASRI



Pelaksana Lapangan





UNIVERSITAS SUMATERA UTARA

LAPORAN MINGGUAN

Minggu

Pekerjaan Penataan Landsekap Area DLCB USU

Bulan Ke : 1

dari tanggal : 19 September 2023

04

Medan, Sumatera Utara

s.d. tanggal : 18 Oktober 2023

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Thd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu lalu		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	3	4	5	6 = 5 x 4	%	Volume	Bobot	volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot	
I. Pekerjaan Pendahuluan															
1	Pembongkaran Pavin, Planter Box dan Kanopi Existing	1,00	ls	8.000.000,00	8.000.000,00	1,78%	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,00	1,7809%	
2	Pembersihan / Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00	ls	5.000.000,00	5.000.000,00	1,11%	1,00	100,00	-	-	1,00	100,00	1,00	1,1131%	
3	Pekerjaan Galian Tanah	100,80	m³	96.441,88	9.721.341,50	2,16%	100,80	100,00	-	-	100,80	100,00	100,80	2,1641%	
II. Pekerjaan Struktur															
1	Pemadatan Permukaan Tanah	201,60	m²	72.133,75	14.542.164,00	3,24%	201,60	100,00	-	-	201,60	100,00	201,60	3,2373%	
2	Penimbunan Sirtu	20,16	m³	323.106,88	6.513.834,70	1,45%	20,16	100,00	-	-	20,16	100,00	20,16	1,4501%	
3	Penimbunan LPA	40,32	m³	879.293,06	35.453.096,32	7,89%	40,32	100,00	-	-	40,32	100,00	40,32	7,8923%	
4	Penimbunan LPB	40,32	m³	867.563,60	34.984.196,33	7,79%	40,32	100,00	-	-	40,32	100,00	40,32	7,7879%	
5	Pekerjaan Pondasi Bahu 40/60														
-	Pekerjaan Bekisting	93,12	m²	358.054,34	33.342.020,14	7,42%	93,12	100,00	-	-	93,12	100,00	93,12	7,4223%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	18,62	m³	1.549.096,35	28.850.370,42	6,42%	18,62	100,00	-	-	18,62	100,00	18,62	6,4224%	
6	Penimbunan Batu Split 2/3	0,90	m³	2.500.000,00	2.250.000,00	0,50%	0,90	100,00	-	-	0,90	100,00	0,90	0,5009%	
7	Pemasangan Grass Block	38,76	m²	320.000,00	12.403.200,00	2,76%	38,76	100,00	-	-	38,76	100,00	38,76	2,7611%	
8	Pekerjaan Penanaman Rumpun swiss	19,38	m²	76.935,00	1.491.000,30	0,33%	-	-	19,38	100,00	19,38	100,00	19,38	0,3319%	
9	Pekerjaan Tangga														
-	Pekerjaan Pemasangan Beta	2,40	m²	166.952,52	400.686,05	0,09%	-	-	2,40	100,00	2,40	100,00	2,40	0,0892%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	0,14	m³	1.549.096,35	223.069,87	0,05%	-	-	0,14	100,00	0,14	100,00	0,14	0,0497%	
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	3,84	m²	478.417,49	1.837.123,16	0,41%	-	-	3,84	100,00	3,84	100,00	3,84	0,4090%	
10	Pekerjaan Planter Box														
-	Pekerjaan Bekisting Sloof	16,08	m²	256.144,22	4.118.799,06	0,92%	16,08	100,00	-	-	16,08	100,00	16,08	0,9169%	
-	Pekerjaan Pembesian Sloof 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%	99,70	100,00	-	-	99,70	100,00	99,70	0,4965%	
-	Pekerjaan Pembesian Sloof Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%	49,31	100,00	-	-	49,31	100,00	49,31	0,2456%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Sloof	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	-	-	1,21	0,4159%	
-	Pekerjaan Bekisting Kolom	2,52	m²	379.672,85	956.775,58	0,21%	2,52	100,00	-	-	2,52	100,00	2,52	0,2130%	
-	Pekerjaan Pembesian Kolom 4-Ø 10	20,83	kg	22.369,48	466.001,01	0,10%	20,83	100,00	-	-	20,83	100,00	20,83	0,1037%	
-	Pekerjaan Pembesian Kolom Ø 6 - 150	9,02	kg	22.369,48	201.683,23	0,04%	9,02	100,00	-	-	9,02	100,00	9,02	0,0449%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Kolom	0,19	m³	1.549.096,35	292.779,21	0,07%	-	-	0,19	100,00	-	-	0,19	0,0652%	
-	Pekerjaan Bekisting Balok	16,08	m²	388.030,47	6.239.529,96	1,39%	16,08	100,00	-	-	16,08	100,00	16,08	1,3890%	
-	Pekerjaan Pembesian Balok 4-Ø 10	99,70	kg	22.369,48	2.230.147,68	0,50%	99,70	100,00	-	-	99,70	100,00	99,70	0,4965%	
-	Pekerjaan Pembesian Balok Ø 6 - 150	49,31	kg	22.369,48	1.103.083,80	0,25%	49,31	100,00	-	-	49,31	100,00	49,31	0,2456%	
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3 Balok	1,21	m³	1.549.096,35	1.868.210,20	0,42%	-	-	1,21	100,00	-	-	1,21	0,4159%	
-	Pekerjaan Pemasangan Bata	24,12	m²	166.952,52	4.026.894,78	0,90%	-	-	24,12	100,00	24,12	100,00	24,12	0,8964%	
-	Pekerjaan Pemasangan Plomb	34,02	m²	899.875,00	30.617.347,00	6,82%	-	-	34,02	100,00	34,02	100,00	34,02	6,8158%	
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	40,61	m³	295.670,75	12.007.750,93	2,67%	-	-	40,61	100,00	40,61	100,00	40,61	2,6731%	
-	Pekerjaan Penimbunan Tanah Humus	8,12	m³	314.576,75	2.555.111,90	0,57%	-	-	8,12	100,00	8,12	100,00	8,12	0,5688%	
-	Pekerjaan Penanaman Rumpun Swiss	81,22	m²	76.935,00	6.248.953,05	1,39%	-	-	81,22	100,00	81,22	100,00	81,22	1,3911%	
11	Pekerjaan Lantai Teras														
-	Pekerjaan Pengecoran Beton 1:2:3	5,51	m³	1.549.096,35	8.532.422,70	1,90%	-	-	5,51	100,00	5,51	100,00	5,51	1,8994%	
-	Pekerjaan Pemasangan Keramik 60x60	55,08	m²	478.417,49	26.351.235,35	5,87%	-	-	55,08	100,00	55,08	100,00	55,08	5,8661%	
III. Pekerjaan Pengecoran Penutup Parit															
1	Pekerjaan Bekisting	67,41	m²	736.946,22	49.677.544,69	11,06%	67,41	100,00	-	-	67,41	100,00	67,41	11,0588%	
2	Pekerjaan Pembesian Ø 10 - 300 2 Lapis	557,26	kg	22.369,48	12.465.526,95	2,77%	557,26	100,00	-	-	557,26	100,00	557,26	2,7750%	
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Beton 1:2:3	8,09	m³	1.549.096,35	12.530.950,19	2,79%	8,09	100,00	-	-	8,09	100,00	8,09	2,7895%	
4	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Penutup Parit	8,96	m²	450.000,00	4.032.000,00	0,90%	8,96	100,00	-	-	8,96	100,00	8,96	0,8976%	
IV. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal															
1	Instalasi Kabel NYY 2x2,5mm	149,80	m	71.214,33	10.667.906,63	2,37%	149,80	100,00	-	-	149,80	100,00	149,80	2,3748%	
2	Instalasi Kabel NYY 4x2,5mm	129,14	m	71.214,33	9.196.618,58	2,05%	129,14	100,00	-	-	129,14	100,00	129,14	2,0473%	
3	Instalasi Pipa Air Bersih 1"	104,77	m	36.150,94	3.787.533,98	0,84%	104,77	100,00	-	-	104,77	100,00	104,77	0,8431%	
4	Instalasi Pipa Air Kotor 3"	126,29	m	173.207,65	21.874.971,48	4,87%	126,29	100,00	-	-	126,29	100,00	126,29	4,8696%	
5	Pekerjaan Pemasangan Sprinkler Otomatis	4,00	unit	350.000,00	1.400.000,00	0,31%	4,00	100,00	-	-	4,00	100,00	4,00	0,3117%	

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME AKHIR	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	Bobot	Persentase Penyelesaian Pekerjaan						Progres Ttd seluruh Pekerjaan		
							s.d minggu ini		Minggu ini		Jumlah		Volume	Bobot	
							Volume	Bobot	Volume	Bobot	Volume	Bobot			
1	2	6	7	8	9 = 6 x 8	%									
6	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tanam Led 4000K	63,00	unit	150.000,00	9.450.000,00	2,10%	63,00	100,00	-	-	63,00	100,00	63,00	2,1037%	
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Spotlight 15w	8,00	unit	325.000,00	2.600.000,00	0,58%	8,00	100,00	-	-	8,00	100,00	8,00	0,5788%	
V Pekerjaan Akhir															
1	Pembersihan Akhir	1,00	ls	2.000.000,00	2.000.000,00	0,45%	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,00	0,4452%	
2	Pembuatan Laporan dan Dokumentasi	1,00	ls	1.500.000,00	1.500.000,00	0,33%	-	-	1,00	100,00	1,00	100,00	1,00	0,3339%	
						449.213.322,41	100,00%								
												TOTAL BOBOT		100,0000%	

BERITA ACARA PEMERIKSAAN JASA KONSTRUKSI

UNIVERSITAS SUMATERA UTARA	BERITA ACARA PEMERIKSAAN JASA KONSTRUKSI
PEKERJAAN PENATAAN LANDSCAPE AREA DIGITAL LEARNING CENTER BUILDING UNIVERSITAS SUMATERA UTARA	Nomor : 147/PPHP/BAPJK/13.515.2/2023 Tanggal : 01 September 2023 Lampiran : 1 (satu) berkas

Pada hari ini, Jumat tanggal Satu bulan September tahun dua ribu dua puluh tiga, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- I. Nama : **Ir. Yedi Suhaedi, M.Si**
Jabatan : Ketua Panitia Penerima Hasil Pekerjaan (PPHP) Khusus Jasa Konstruksi dan Konsultansi USU
Alamat Kantor : Jl. dr. T. Mansur No.9 Kampus USU Medan

Yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA;

- II. Nama : **Arief Adi Chandra**
Jabatan : Wakil Direktur CV. Buana Asri
Alamat Kantor : Jalan Datuk Kabu Gg. Tomo Karto No.15 Kel. Denai Kec. Medan Denai

Yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA;

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Telah mengadakan pemeriksaan untuk :
 - a. Pekerjaan : Penataan Landscape Area Digital Learning Center Building Universitas Sumatera Utara
 - b. Lokasi : Universitas Sumatera Utara
 - c. Lembaga : Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi
 - d. Sumber Dana : NON PNPB USU alokasi Biro Pengelolaan Aset dan Usaha Tahun Anggaran 2023
 - e. Nomor, Tanggal Surat Penawaran : 44/CV.BA/SP/07/2023 tanggal 31 Juli 2023
 - f. Pelaksana Konstruksi : CV. Buana Asri
 - g. Nomor, Tanggal Surat Perjanjian : 712.2/PPK.1/13.515.2/2023 tanggal 03 Agustus 2023
 - h. Biaya Pelaksanaan : Rp. 498.362.000,- (Empat ratus sembilan puluh delapan juta tiga ratus enam puluh dua ribu rupiah)
 - i. Jangka Waktu Pelaksanaan : 30 (tiga puluh) hari kalender
2. Berdasarkan pemeriksaan tersebut, maka yang bersangkutan telah menyelesaikan pekerjaan Jasa Konstruksi dengan baik sampai dengan 100% (hasil laporan terlampir).

3. Berdasarkan Surat Perjanjian (SP) Pekerjaan Penataan Landscape Area Digital Learning Center Building Universitas Sumatera Utara Nomor: 712.2/PPK.1/13.515.2/2023 tanggal 03 Agustus 2023, maka dapat diadakan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Jasa Konstruksi.

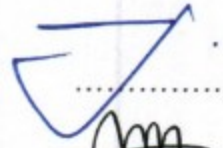
Demikianlah Berita Acara Pemeriksaan Jasa Konstruksi ini diperbuat dengan sebenarnya dan menjadi sah serta berlaku setelah ditandatangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap sesuai untuk keperluannya.

Diperiksa Oleh:
**Panitia Penerima Hasil Pekerjaan (PPHP)
Khusus Jasa Konstruksi dan Konsultasi USU**

Pelaksana Konstruksi
CV. Buana Asri

1. Ir. Yedi Suhaedi, M.Si

(Ketua)



2. Budi Syahputra, SE

(Sekretaris)



3. Ahmad Faizul, SE., M.Si

(Anggota)



4. Zulkipli

(Anggota)

5. Muhammad Mansuruddin

(Anggota)



Arief Adi Chandra
Wakil Direktur

Mengetahui,
untuk dan atas nama
Universitas Sumatera Utara
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)



Joko Wibowo, SH
NIP 197008311994031008